

Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 16 AO 30 DE XUÑO

Alertas e información para demandantes de axudas de vivenda

P PORTADA



A Xunta abre o prazo de solicitude das subvencións do Programa de fomento do parque de vivenda en alugamento do Plan estatal de vivenda 2018-2021

G GALICIA



Sesión informativa sobre o decreto do informe de avaliación de edificios. En liña. 02/07/2021

- ✓ Medio Ambiente concede axudas por importe de máis de 1,5 millóns de euros para rehabilitar 42 vivendas de titularidade municipal en 20 concellos
- ✓ O mercado da vivenda en Galicia segue á alza cun 6% máis de vendas que antes da pandemia
- ✓ A convocatoria de axudas ás ARI municipais prevé este ano un orzamento de ata 10,2 millóns de euros, ao que xa poden optar as catro novas declaradas en Vigo
- ✓ A Xunta entrega dúas vivendas de promoción pública na Tinería, en Lugo
- ✓ A segunda man tira do mercado con 2.500 vivendas no circuíto na Coruña
- ✓ A Xunta achega 415.000 euros para rehabilitar vivendas en Alfoz, Paradelas, Sarria e A Fonsagrada co fin de destinalas a alugueiro social
- ✓ A Xunta prevé ampliar os fondos para as axudas contra o feísmo ante a resposta dos propietarios
- ✓ A Xunta concede a Dozón 38.500 euros para obrar en vivendas de titularidade local
- ✓ As axudas europeas para rehabilitar vivendas permitirán rexenerar barrios completos en Galicia
- ✓ O mercado inmobiliario en Galicia dá saída en menos dun mes a unha de cada cinco vivendas en venda
- ✓ Comprar un piso para reformar custa case un 40% menos que un en bo estado en Galicia
- ✓ A Xunta entrega en alugueiro unha vivenda de promoción pública en Ferreira de Pantón, en Lugo
- ✓ O IGE publica a Enquisa estrutural a fogares: Vivendas familiares. Características e medio para o ano 2020
- ✓ Unha de cada cinco vivendas que se ofertan en Galicia véndese durante o primeiro mes

E ESPAÑA



O Goberno incorporará unha regulación do alugueiro na futura Lei de Vivenda

- ✓ A compravenda de vivenda pechou o mellor abril en España desde 2018, pero o dato máis baixo desde xaneiro
- ✓ Facenda crea un sistema para valorar os inmobles que provocará unha subida de impostos, segundo os expertos
- ✓ O Goberno dará axudas de 1.100 euros mensuais a persoas desafuzadas e outros colectivos vulnerables
- ✓ O Goberno propón subvencionar a promotores con case 50.000 euros por vivenda para limitar os alugueiros
- ✓ O Goberno ofrece 900 millóns en axudas para impulsar o autoconsumo na vivenda
- ✓ Os expertos cren que España debería investir en dotarse de máis vivenda pública para que os mozos poidan emanciparse

I INTERNACIONAL



Limitar os prezos do alugueiro a longo prazo prexudica ao inquilino, segundo a OCDE

- ✓ Alugar xa é máis barato que comprar unha casa en Reino Unido
- ✓ A liberalización do prezo do alugueiro en vivendas novas tumba ao Goberno sueco

A AXENDA



Sesión informativa sobre o decreto do informe de avaliación de edificios. En liña. 2 de xullo de 2021.

ONLINE



Congreso Inmoción 2021
En liña. 21 e 22 de outubro de 2021.

ONLINE

D DESTACADOS ANTERIORES



A Xunta anima a pedir ata finais de xullo as axudas para rehabilitación enerxética de edificios

- ✓ A Xunta asumirá o 100% do alugueiro do Bono Social en 2021
- ✓ Galicia reclama ao Goberno que axilice os fondos europeos destinados a vivenda e simplifique a súa tramitación administrativa

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal