

Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

Do 1 ao 15 de abril de 2018

P PORTADA



A Xunta duplica os fondos destinados aos danos en vivendas producidos polos incendios forestais de outubro de 2017

G GALICIA



A Xunta inicia o proceso para adjudicación en alugueiro de 7 vivendas de promoción pública en Santiago a mozos de entre 18 e 35 anos

- ✓ A Xunta inviste máis de 47.000 euros na impermeabilización exterior dun local de propiedade pública no Barrio das Flores
- ✓ O novo Rexistro Público de Promotores da Xunta encargárase de consultar se teñen sancións
- ✓ Un total de 9 empresas presentan as súas ofertas para a construción de 40 vivendas de promoción pública no parque Ofimático da Coruña
- ✓ Menos da metade das vivendas mercadas en Galicia en 2017 financiáronse a través dunha hipoteca
- ✓ O número de pisos dispoñibles en alugueiro en Galicia redúcese á metade no que vai de ano
- ✓ Precísanse máis de 7 anos dun salario íntegro dun galego para poder adquirir unha vivenda
- ✓ A Xunta achega información aos colectivos veciñais sobre a compra pública de inmobles no casco vello de Ourense para rehabilitalos con fins sociais
- ✓ Carral acolleu un novo encontro aberto sobre as liñas de axudas para vivendas da Consellería de Infraestruturas
- ✓ A oferta de vivendas de alugueiro chega a mínimos históricos en Galicia
- ✓ Balseiro salienta a oportunidade que representa o programa de rehabilitación 'Vivendas do Camiño' ao que a Xunta destina 3 millóns de euros
- ✓ Xunta e Goberno central achegaron 6,5 millóns de euros para impulsar preto de 300 actuacións de rehabilitación en edificios e vivendas de Ribadeo
- ✓ A Xunta convoca as axudas do Programa Rehaluga para a rehabilitación de vivendas que se destinen a alugueiro social

E ESPAÑA



O prezo medio do alugueiro en España sube máis dun 3,7% respecto ao ano 2017

- ✓ A compravenda de vivendas segue medrando en España
- ✓ Un tercio dos españois pagarían ata 350.000 euros por unha vivenda de obra nova
- ✓ A Rioxa é a comunidade autónoma na que menos sube o prezo da vivenda de segunda man no primeiro trimestre do 2018
- ✓ Castelló, Toledo e Almería son as provincias con maior stock de vivendas disponibles
- ✓ Fírmase un convenio a través do que impulsar a vivenda social e a rehabilitación en España
- ✓ Estímase que o presuposto medio para unha obra nova supera os 330.000 euros
- ✓ O prezo da vivenda en España xa supera os 1.200 € por metro cuadrado
- ✓ Os bancos tamén poderán acollerse as axudas do Plan Estatal de Vivenda para ofrecer vivendas en alugueiro
- ✓ A vivenda en España continúa a acelerar o seu crecemento cunha subida que supera o 4% no 2017

I INTERNACIONAL



Italia, Francia e Estados Unidos son os países que máis invisten en vivendas de luxo en España

- ✓ Prevese un incremento do investimento no sector inmobiliario en México
- ✓ A nivel europeo España continúa a cola en porcentaxe de vivendas en réxime de alugueiro social
- ✓ En Xapón podería comezar a medrar o mercado de vivendas de segunda man

A AXENDA

30-1 MAI-XUÑ 2018		CONTART Zaragoza Zaragoza
19 XUÑ 2018		IV Congreso de Edificios Intelixentes Madrid
18 - 19 OUT 2018		Egurtek. Foro de Arquitectura e Construción Bilbao

D DESTACADOS ANTERIORES



Máis de 850 fogares galegos poderán beneficiarse das novas axudas para a instalación de ascensores

- ✓ O Plan de vivenda eleva en máis do 60% os fondos destinados a axudas en Galicia
- ✓ Aprobado o Plan Estatal de Vivenda 2018-2021

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal