



Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

Do 16 ao 31 de maio de 2018

P PORTADA



A Xunta activará de xeito inmediato axudas ás persoas con casas danadas pola explosión pirotécnica en Tui, que poderán sufragar o 100% da reparación de vivendas habituais

G GALICIA



Ethel Vázquez salienta que a Xunta leva concedidos 530 bonos de alugueiro social, na súa aposta por facilitar o acceso á vivenda ás familias con dificultades

- ✓ O Consorcio Casco Vello de Vigo formaliza a venda de catro novas vivendas, en Subida ao Castelo 12 e Subida á Costa 5
- ✓ A Consellería de Infraestruturas e Vivenda di que non existe unha burbulla nos prezos dos alugueiros en Galicia
- ✓ O barrio dos Muíños en Mondoñedo sumará dúas novas vivendas de promoción pública ao remate das obras de rehabilitación que a Xunta executa nun edificio
- ✓ A Xunta entrega dúas vivendas de promoción pública na zona histórica de Viveiro
- ✓ En Galicia a compra de vivendas descende aínda que por debaixo da media nacional
- ✓ A Xunta financia con preto de 30.000 euros a rehabilitación de vivendas de mestres en Tordoia
- ✓ Unha casa unifamiliar de Santiago é a primeira edificación de Galicia con certificación Passivhaus de vivienda pasiva
- ✓ A Xunta é a única administración que actúa en materia de vivenda en Vigo, malia as competencias do Concello neste eido
- ✓ A Xunta garante que a ampliación de San Paio de Navia creará un espazo residencial sustentable e de calidade que achegará valor engadido ao barrio existente sen alterar o seu actual deseño
- ✓ A Xunta agarda que o Concello de Pontevedra facilite a cesión das parcelas para iniciar a construción de vivendas de promoción pública na cidade
- ✓ Galicia asiste á Conferencia Sectorial de Vivenda para coñecer o anteproxecto da lei que reforzará a seguridade xurídica dos PXOM

E ESPAÑA



A edificación sustentable será a protagonista do programa profesional do Salón Inmobiliario do Mediterráneo de Málaga

- ✓ A Sareb estará no Salón Inmobiliario de Madrid presentando 1.300 vivendas de obra nova
- ✓ A rendibilidade media da vivienda de alugueiro en España é do 5,7% segundo un informe de Servi habitat
- ✓ O endebedamento da empresa Municipal de Vivenda e Solo será cancelado polo Consistorio de Madrid
- ✓ O 22% das vivendas en España son de alugueiro segundo o Informe Residencial 2018 da consultora CBRE
- ✓ No primeiro trimestre do ano medraron un 15% as compravendas de vivendas en España
- ✓ Aumenta o realugueiro de pisos a turistas
- ✓ Os prezos da vivenda española crecen un 10%
- ✓ A edificación sustentable ten custos, pero mellorará a calidade da vivenda
- ✓ A subida do prezo da vivenda ameaza a redución dos activos tóxicos da burbulla inmobiliaria da banca

I INTERNACIONAL



O concello de París persegue renovar enerxeticamente un millón de vivendas ata o ano 2050

- ✓ O problema do aumento do custo da vivenda será abordado por Barcelona e Nova York
- ✓ Unha reportaxe de revista aclara os programas de axudas en materia de vivenda e rehabilitación da Unión Europea

A AXENDA



13 XUN 2018		Premios de Arquitectura e Rehabilitación da Comunidade Autónoma de Galicia de 2018 Galicia
19 XUN 2018		IV Congreso de Edificios Intelixentes Madrid
18-19 OUT 2018		Egurtek 2018. Foro de arquitectura e construción Bilbao

D DESTACADOS ANTERIORES



Convócanse os Premios de Arquitectura e Rehabilitación da Comunidade Autónoma de Galicia 2018

- ✓ Feijóo destaca a ampliación de San Paio de Navia, con 1600 vivendas protexidas, como a maior oportunidade para adquirir un inmoible en Vigo nos próximos anos e para a dinamización do sector
- ✓ Duplicaranse os fondos destinados aos danos en vivendas producidos polos incendios forestais de 2017

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal