

Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 1 AO 15 DE XANEIRO

P PORTADA



Medio Ambiente destinará 52,7 millóns de euros ás distintas axudas de rehabilitación e acceso á vivenda convocadas en 2019

G GALICIA



A Xunta concederá ata 10.800 euros a menores de 35 anos que adquieran a súa vivenda en concellos de menos de 5.000 habitantes

- ✓ A primeira Lei de rehabilitación de Galicia inicia a súa tramitación parlamentaria para facilitar a recuperación de centros históricos e núcleos rurais e protexer as edificacións históricas
- ✓ Medio Ambiente adxudicará en febreiro as obras de rehabilitación do inmoble 44 da rúa Alemaña, no barrio de Monteporreiro en Pontevedra
- ✓ A Xunta entrega as chaves de nove vivendas de alugueiro nas Pontes destinadas a persoas menores de 35 anos e maiores de 60
- ✓ Na cidade da Coruña o mercado de alugueiro disparouse nos últimos anos
- ✓ Medio Ambiente convoca a orde de axudas de bono de alugueiro social, que duplica o importe máximo e a duración
- ✓ A rendibilidade dos alugueiros aumenta en Galicia
- ✓ A Xunta duplicará as axudas para incentivar a incorporación de pisos baleiros ao programa de alugueiro
- ✓ En Galicia destínase a sexta parte dos soldos para pagar as vivendas
- ✓ O 80% das vendas de vivenda galega son de segunda man
- ✓ A compra de vivendas galegas increméntase un 14% por enriba da media segundo o INE
- ✓ A comunidade galega é a segunda de España na que menos subiu o prezo dos alugueiros

E ESPAÑA



O prezo da vivenda de alugueiro increméntase nun 9,3% no 2018

- ✓ A banca e os fondos de inversión xestionan en España máis de 240.000 vivendas
- ✓ Expertos apostan pola estabilización dos prezos da vivenda en 2019
- ✓ Barcelona é a cidade que posúe o metro cadrado máis caro de España segundo Tinsa
- ✓ O prezo da vivenda incrementouse no 2018 un 5% e un 5,4% no caso de vivendas novas
- ✓ A cidade de Bilbao é a que ten máis vivenda en rexime de alugueiro social
- ✓ O prezo medio da vivenda en Baleares é o máis caro de España, segundo Pisos.com
- ✓ A vivenda protexida en España alcanza mínimos históricos
- ✓ Os fondos de inversión controlan 2.500 pisos na provincia de Tarragona

I INTERNACIONAL



O Ministerio de Vivenda británico apunta que hai 170.000 persoas sen fogar en Inglaterra e Gales, un 169% máis có ano 2010

- ✓ Xestores de pisos sociais franceses piden ao Goberno que reconsidere os recortes nas axudas de vivenda
- ✓ A Comisión Estatal de Vivenda do Estado de Chihuahua en México informa que o Programa de Vivenda Ecolóxica será financiado pola Organización Latinoamericana de Alcaldes

A AXENDA



Feria Arquitectura, Materiales, Sistemas, Alemania. Munich. BAU 14-19/1/2019

Munich



Sector inmobiliario, conferencia - fiscal/tributario .Madrid. 2019 24/1/2019

Madrid



Salón Inmobiliario SIMA .Madrid. 2019 30/5/2019- 2/6/2019

Madrid

D DESTACADOS ANTERIORES



Axuda para a compra de vivenda de menores de 35 anos

- ✓ Axudas ao alugueiro por 15 millóns de euros
- ✓ Novas axudas para os danos da explosión de Tui

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal