

Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 16 AO 28 DE FEBREIRO

P PORTADA



A nova Lei de rehabilitación de Galicia poñerá en valor o territorio da Comunidade

G GALICIA



Galicia suma 145.000 casas con certificado enerxético

- ✓ A vivenda galega encareceuse un 0,7% no 2018, cinco veces menos que a media estatal, segundo o Ministerio de Fomento
- ✓ O prezo medio de alugueiro na cidade da Coruña ascende os 477 euros
- ✓ O IGVS xestionará no 2019 case 40 M€ co fin de manter o impulso das políticas de rehabilitación e de acceso á vivenda social
- ✓ A Coruña e Vigo foron as cidades cos alugueiros máis caros de Galicia
- ✓ A Xunta entrega na cidade de Lugo catro vivendas de promoción pública
- ✓ Medio ambiente avanza unha nova convocatoria para adquirir máis inmobles ao abeiro do programa Rexurbe en Ourense
- ✓ As persoas beneficiarias de axudas ao alugueiro deberán pagar a renda ao propietario a través de Vivenda
- ✓ A firma de hipotecas en Galicia incrementouse un 2,8% no 2018

E ESPAÑA



O Goberno negocia un novo decreto sobre alugueiros que permitirá as comunidades limitar os prezos

- ✓ As hipotecas españolas increméntanse tres veces máis rápido ca os salarios, segundo o Colexio de Rexistradores
- ✓ O prezo da vivenda de alugueiro en España descendeu un 0,7% interanual en xaneiro, segundo Fotocasa
- ✓ Os propietarios de vivendas de alugueiro deron de alta case 8.000 pisos de uso turístico en menos de dous anos
- ✓ A vivenda de segundo uso en Aragón subiu un 7,89% interanual, segundo Pisos.com
- ✓ A rendabilidade da vivenda española sitúase no 5,4% no primeiro mes do ano, segundo Fotocasa
- ✓ O prezo da vivenda de luxo española incrementouse un 3% no 2018
- ✓ O prezo da vivenda incrementouse un 8,2% no 2018, segundo o Colexio de Rexistradores de España
- ✓ O prezo da vivenda de segundo uso incrementouse un 5,1% en Barcelona, segundo Tecnocasa
- ✓ O prezo da vivenda en España aumentará a maior ritmo ca o resto das grandes economías da Zona Euro
- ✓ A provincia de Málaga rexistra o maior incremento de España nos prezos da vivenda, segundo o Ministerio de Fomento
- ✓ O Concello de Pamplona regula o imposto de vivendas baleiras

I INTERNACIONAL



A cidade de Berlín planea celebrar un referéndum para expropiar miles de vivendas aos grandes xigantes inmobiliarios

- ✓ A compravenda de vivendas por parte de estranxeiros increméntase en España superando as 65.500 transaccións
- ✓ Crece a venda de vivendas de luxo en Londres pese ao "Brexit"
- ✓ Israel aproba un plan para construír 464 vivendas ilegais

A AXENDA



Sico, Salón de Interiorismo e Construción. Vigo. 2019
5/4/2019 - 7/4/2019
Vigo



Salón Inmobiliario SIMA. Madrid. 2019
30/5/2019-2/6/2019
Madrid

D DESTACADOS ANTERIORES



Medio Ambiente convocará en febreiro a orde de axudas para rehabilitar vivendas de mestres, dotada con preto de 2 millóns

- ✓ Medio Ambiente destinará 52,7 millóns de euros ás distintas axudas de rehabilitación e acceso á vivenda convocadas en 2019
- ✓ A Xunta concederá ata 10.800 euros a menores de 35 anos que adquiriesen a súa vivenda en concellos de menos de 5.000 habitantes

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal