

Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 1 AO 15 DE XUÑO DE 2019

P PORTADA



A Consellería de Medio Ambiente destinará este ano 3 millóns de euros a financiar actuacións en áreas de rehabilitación integral

G GALICIA



A Xunta traballa nun Decreto que obrigará aos edificios de máis de 50 anos contar cun informe de avaliación

- ✓ As vendas do mercado inmobiliario caen nun 15% en Santiago, segundo Fomento
- ✓ O Concello de Cartelle acaba de pór en marcha un programa de vivendas baleiras
- ✓ Segundo o Consello Xeral do Poder Xudicial, o número de desafuizamentos creceu en Galicia
- ✓ A Consellería de Medio Ambiente concederá unha vivenda no concello de Pontevedra a unha familia en risco de exclusión
- ✓ Un 66% dos inmobles da Sareb en A Coruña están pendentes de saír á venda
- ✓ As execucións hipotecarias multiplicáronse por cinco no primeiro trimestre de 2019 en Galicia
- ✓ Por primeira vez desde 2014 os valor taxado da vivenda supera a barreira dos 2000 euros nunha cidade galega
- ✓ O Concello de Ordes estreará as súas novas vivendas de alugueiro social
- ✓ O prezo da vivenda de segunda man incrementouse un 6,2% en Galicia desde o pasado ano, segundo Fotocasa
- ✓ Cualedro reformará as súas cinco vivendas sociais
- ✓ Galicia é a comunidade de España na que menos sube o prezo da vivenda, segundo Pisos.com
- ✓ A construción de edificios cae en Galicia nun 7,5% nos dous primeiros meses de 2019

E ESPAÑA



O Defensor do Pobo reclamou un cambio na política de vivenda española para contar con maior oferta pública en alugueiro social

- ✓ O stock de vivenda nova sen vender contráese un 3,6% nun ano en España
- ✓ A vivenda pasa a ser considerada o principal factor de exclusión social en España, segundo a Fundación Foessa
- ✓ A Lei reguladora dos contratos de crédito inmobiliario xa está lista para entrar en vigor
- ✓ A revalorización do prezo da vivenda é a orixe nun 80% do aumento da riqueza neta das persoas que viven en España
- ✓ Un estudo da Fundación Rais afirma que a permanencia en vivendas ao uso das persoas sen fogar reduciría nun 50% a sobreutilización dos servizos de urxencias en España
- ✓ O prezo medio da vivenda de segunda man en España subiu máis dun 8% durante maio, segundo Pisos.com
- ✓ Housing First traballa pola creación dun programa estatal de vivenda permanente para persoas sen teito
- ✓ A nova Lei de alugueiros de España endurece as condicións de acceso á vivenda por parte de certos colectivos
- ✓ Asturias aprobará o primeiro regulamento de España sobre aloxamentos colaborativos
- ✓ O prezo medio da vivenda en España incrementouse un 25% desde 2014, segundo Scope

I INTERNACIONAL



Reino Unido crea 300.000 viviendas ao ano en comunidades en desenvolvemento

- ✓ En Portugal, a exención do Imposto Municipal sobre Inmobles chegou a 1,17 millóns de persoas
- ✓ Un estudo confirma a Los Ángeles como a cidade cos prezos da vivenda máis inasequibles de EE.UU.

A AXENDA

4-8
NOV
2019

BATIMAT
Tout pour réussir les chantiers du bâtiment

Le Mondial du Bâtiment. Paris. 2019 4/11/2019- 8/11/2019

Madrid

D DESTACADOS ANTERIORES



A nova Lei de rehabilitación de Galicia poñerá en valor o territorio da Comunidade

- ✓ Medio Ambiente destinará 52,7 millóns de euros ás distintas axudas de rehabilitación e acceso á vivenda convocadas en 2019
- ✓ Medio Ambiente convocará en febreiro a orde de axudas para rehabilitar vivendas de mestres, dotada con preto de 2 millóns

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal