

## Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 16 AO 31 DE MARZO

### P PORTADA



**A Xunta de Galicia asume a cobertura do 100% das axudas do Bono de Alugueiro Social dos colectivos máis desfavorecidos durante o estado de alarma**

### G GALICIA



**As hipotecas sobre vivendas aumentaron un 36 % no mes de xaneiro en Galicia**

- ✓ O Concello da Estrada levará a cabo actuacións nos edificios en mal estado do casco urbano para garantir a seguridade vial
- ✓ Apróbase a Instrución acerca da execución dos contratos de obra da Xunta de Galicia ante a situación provocada polo coronavirus
- ✓ O prezo do alugueiro aumenta un 30 % en Galicia nos últimos cinco anos
- ✓ A Coruña rexistra un aumento de solicitudes de licencia para transformar o uso dos baixos comerciais
- ✓ A Deputación de Pontevedra pon 21 millóns de euros a disposición dos Concellos para facilitar a liquidez
- ✓ O Concello de Arbo inicia as obras de rehabilitación para converter a antiga escola de maestros de Cequeliños nunha vivenda social
- ✓ O Concello da Coruña ofrece vivendas e axudas para as familias do poboado da Pasaxe
- ✓ Pisos turísticos na provincia de Pontevedra mudan o seu uso ao mercado de alugueiro tradicional debido á crise sanitaria
- ✓ As demandas por ocupación crecen en Galicia
- ✓ Galicia enfróntase a unha oferta mínima de pisos en alugueiro
- ✓ A Deputación de Pontevedra pon a disposición dos seus municipios as Axudas Básicas de Emerxencia
- ✓ Vigo lanza unha normativa sobre instalación de ascensor nas fachadas dos edificios

### E ESPAÑA



**A Asociación Española de Banca apraza o pago do alugueiro para familias do Fondo Social de Vivenda**

- ✓ Parálzanse as compravendas e hipotecas debido a actual crise sanitaria
- ✓ Facenda muda a forma de declarar os bens inmobles na próxima Renda
- ✓ A Asociación de Inmobiliarias con Patrimonio en Alquiler desarrolla programas de axudas para vivendas en mercado libre
- ✓ A aprobación da Lei Hipotecaria provoca unha caída do número de compravendas no 2019
- ✓ BBVA e Otovo financiarán a implantación de paneis solares en vivendas unifamiliares
- ✓ Publicada a modificación do Documento Básico de Aforro de Enerxía (DB-HE) do Código Técnico da Edificación (CTE) sobre certificación enerxética de edificios
- ✓ A actual crise sanitaria podería reducir ata un 50 % a compravenda de obra nova
- ✓ Os sindicatos de inquilinos convocan unha folga de alugueiros a partir do 1 de abril en toda España

### I INTERNACIONAL



**Italia paraliza o pago de hipotecas debido a crise sanitaria**

- ✓ Gran Bretaña lanza un paquete de medidas para protexer aos inquilinos e propietarios durante a crise
- ✓ A ocupación nos apartamentos turísticos en todo o mundo é hoxe a metade que fai xusto un ano

### A AXENDA



09-11  
MAI  
2020



**INMOGalicia. Salón inmobiliario de Galicia.  
A Coruña. 2020 09/05/2020 - 11/05/2020**

**A Coruña**

### D DESTACADOS ANTERIORES



**Medio Ambiente convoca por case 5 millóns de euros as axudas para a mellora da eficiencia enerxética, sustentabilidade, conservación e da seguridade e accesibilidade das vivendas**

- ✓ Os prazos para presentar as solicitudes de axudas en materia de vivenda quedan en suspenso mentres dure o estado de alarma
- ✓ O IGVS recibe a solicitude para a constitución dun grupo de traballo para a declaración dunha Área Rexurbe no concello de Ribadavia

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

[www.observatoriodavivenda.gal](http://www.observatoriodavivenda.gal)