

Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 16 AO 31 DE XANEIRO

Alertas e información para demandantes de axudas de vivenda

P PORTADA



O Pacto Social pola Vivenda 2021-2025 avanza co obxectivo de mobilizar máis de 1.080 millóns de euros e chegar a 70.000 familias

G GALICIA



A Xunta convoca as axudas do Bono de Alugueiro Social para garantir que unhas 800 familias poidan manter a súa vivenda en 2021

- ✓ A futura Lei de arquitectura de Galicia recibe case 40 achegas no período de consultas previas e avanza na súa tramitación para aprobación inicial
- ✓ Galicia dará deducións en impostos a vítimas de violencia machista por comprar vivenda
- ✓ Galicia contará por primeira vez con axudas para reducir o impacto do "feísmo" de construcións e vivendas
- ✓ Medio Ambiente propón ao concello de A Gudiña acudir ao fondo de cooperación para rehabilitar vivendas no municipio
- ✓ A Xunta urxe ao Concello de Vigo a expropiar no Casco Vello para crear máis vivenda protexida
- ✓ A Xunta aposta pola vivenda pública concertada tras anos de déficit de pisos oficiais
- ✓ O teletraballo dispara as reformas de vivendas en Vigo e a súa área
- ✓ Ferrol Vello convertirase en Área Rexurbe cun plan social e urbanístico
- ✓ Vinte concellos galegos captan a metade da nova demanda de vivenda tras a COVID
- ✓ Medio Ambiente reforma o programa de vivendas baleiras para dinamizar o alugueiro nos concellos cunha maior demanda
- ✓ O Consorcio do Casco Vello de Vigo activa os sorteos para adxudicar tres vivendas no Berbés e Abeleira Menéndez

E ESPAÑA



A firma de hipotecas sobre vivendas modera a súa caída en España ata o 2,4% en novembro

- ✓ Chegan os pisos a medida a España coa entrega da primeira promoción na que os compradores deseñaron as súas casas
- ✓ Crece a construción de vivendas e oficinas eficientes coa filosofía passivhaus como paradigma de aforro enerxético
- ✓ A rendibilidade da vivenda en España sitúase nun 6,8% en 2020, un 1,5 punto máis que fai cinco anos
- ✓ As vendas de vivendas suben en novembro en España grazas ao tirón del mercado de segunda man
- ✓ Madrid pagará a fianza do alugueiro á mocidade no mercado privado se os seus ingresos son inferiores a 37.300 euros grazas ao Plan Integral de Alugueiro
- ✓ A compra de vivenda en España abaratouse un 4,5% durante a última década
- ✓ Ampliarase ata maio a prórroga dos alugueiros e recuperarase a moratoria hipotecaria

I INTERNACIONAL



O Parlamento Europeo quere que a UE recoñeza o acceso a unha vivenda digna e asequible como un dereito fundamental

- ✓ Francia prohíbe alugar vivendas con baixa calificación enerxética
- ✓ O prezo da vivenda na Unión Europea sube máis do dobre que en España

A AXENDA



Pacto Social pola Vivenda de Galicia 2021-2025. Webinar.

ONLINE. 19 de febreiro de 2021.

ONLINE



Salón Inmobiliario de Madrid SIMA.
IFEMA Madrid. 27 ao 30 de maio de 2021.

Madrid

D DESTACADOS ANTERIORES



A Xunta asumirá o 100% do alugueiro do Bono Social en 2021

- ✓ A Xunta convocará a comezos de 2021 unha liña de axudas con 17 millóns de euros para mellorar a eficiencia enerxética de edificios existentes
- ✓ Medio Ambiente disporá o próximo ano de 373 millóns, o seu maior orzamento desde 2016, para impulsar a recuperación empresarial, o acceso á vivenda e a xestión moderna e eficaz dos residuos

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal