

Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 1 AO 15 DE FEBREIRO

Alertas e información para demandantes de axudas de vivenda

P PORTADA



Comeza un ciclo de charlas divulgativas en liña sobre o novo pacto social pola vivenda cos promotores e constructores

[Descarga o programa](#)

[Inscríbete](#)

G GALICIA



A Xunta convocará a finais deste mes axudas de ata 50.000 euros por vivenda para concellos que rehabiliten con fins residenciais

- ✓ A Xunta convocará en marzo axudas por 2,3 millóns de euros para mellorar infraestruturas en concellos de menos de 20.000 habitantes
- ✓ A Xunta creará catro proxectos de 'cohousing' en aldeas abandonadas para 300 maiores
- ✓ A Xunta convoca axudas de ata 10.800 euros para facilitar aos mozos a compra dunha vivenda no marco do novo pacto social
- ✓ A liña de axudas de eficiencia enerxética lanzada pola Xunta recibe no primeiro mes de convocatoria máis de 500 solicitudes
- ✓ O prezo medio da vivenda usada sitúase en Santiago en 2.141 euros por metro cadrado
- ✓ A crise da COVID reactiva en Galicia a construción de casas nas aforas, cun 5% máis en 2020
- ✓ Galicia inicia o 2021 cun leve abaratamento nos prezos da vivenda en alugueiro
- ✓ A Xunta promoverá a rehabilitación de catro vivendas máis no Casco Vello de Vigo para continuar coa revitalización desta zona
- ✓ O alugueiro en Vigo estrea o ano con subas e sendo o máis alto de toda Galicia
- ✓ A Xunta propón unha modificación da Lei de costas para devolver o valor patrimonial aos inmobles situados na costa galega
- ✓ Nace en A Guarda a primeira cooperativa galega de casas para persoas con diversidade intelectual
- ✓ A Xunta publica as porcentaxes de reserva de solo para vivenda protexida correspondentes ao ano 2021
- ✓ O IGVS inicia os trámites para rehabilitar tres novos inmobles do programa Rexurbe adquiridos en Ferrol

E ESPAÑA



O parque de vivendas en España ten un valor de 4,1 billóns de euros, segundo Idealista

- ✓ O alugueiro cae un 0,9% en xaneiro mentres continúa o seu desplome en Madrid e Barcelona
- ✓ O prezo da vivenda usada cae un 4,4% en España e suma tres semestres consecutivos de descenso
- ✓ O prezo medio da vivenda en España sube un 1,9% en xaneiro, segundo Tinsa
- ✓ O novo plan de alugueiro de Madrid permite acurtar os contratos cunha físgoa legal
- ✓ A porcentaxe de vivendas destinadas a alugueiro social é do 1,6 % en España fronte ao 9,3 % da Unión Europea
- ✓ Os prezos altos e a mobilidade laboral, os grandes freos da mocidade para comprar unha casa
- ✓ O Concello de Madrid destina 30 millóns de euros a un plan para tratar de alugar 500 pisos baleiros

I INTERNACIONAL



Berlín, Londres e París, as cidades europeas que espertan máis interese entre os grandes investidores inmobiliarios en 2021

- ✓ As restricións ás viaxes internacionais seguen perxudicando os prezos das vivendas de luxo en Londres
- ✓ O modelo dos Países Baixos, exemplo de solución ao alugueiro social e á okupación

A AXENDA



Pacto Social pola Vivenda de Galicia 2021-2025. Webinar. ONLINE. 19 de febreiro de 2021.

[ONLINE](#)



Salón Inmobiliario de Madrid SIMA. IFEMA Madrid. 27 ao 30 de maio de 2021.

[Madrid](#)

D DESTACADOS ANTERIORES



A Xunta asumirá o 100% do alugueiro do Bono Social en 2021

- ✓ A Xunta convocará a comezos de 2021 unha liña de axudas con 17 millóns de euros para mellorar a eficiencia enerxética de edificios existentes
- ✓ Medio Ambiente disporá o próximo ano de 373 millóns, o seu maior orzamento desde 2016, para impulsar a recuperación empresarial, o acceso á vivenda e a xestión moderna e eficaz dos residuos

[SUBSCRIBIRSE](#)

[DARSE DE BAIXA](#)

www.observatoriodavivenda.gal