

Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 1 AO 15 DE FEBREIRO

Alertas e información para demandantes de axudas de vivenda

P PORTADA



O vindeiro mércores 3 de marzo continúa o ciclo de charlas divulgativas en liña sobre o novo pacto social pola vivenda cos arquitectos e aparelladores

[Descarga o programa](#)

[Inscríbete](#)

G GALICIA



A Xunta inclúe entre os seus obxectivos principais o fomento e incentivo do acceso da xente nova a súa primeira vivenda

- ✓ A Xunta destina 2 millóns de euros para facilitar un fogar ás vítimas da violencia de xénero e garantir a súa autonomía e independencia
- ✓ A mocidade de entre 25 e 34 anos sen emancipar buscan pagar un alugueiro de menos de 300 euros
- ✓ O alugueiro disparouse en Galicia un 34 % nos últimos cinco anos
- ✓ Pontevedra reservará un 11,8% de solo edificable para vivendas protexidas
- ✓ O prezo do alugueiro en Lugo subiu case un 3 % coa chegada do 2021
- ✓ O investimento da Xunta na mellora do parque de vivendas en Pontevedra ascende a máis de 1,4 millóns de euros repartidos entre 77 proxectos de eficiencia e conservación
- ✓ Medio Ambiente destinará este ano case 3 millóns de euros a axudas para a promoción do parque de vivendas en alugueiro
- ✓ O covid frea 5 anos en alza das vendas de vivenda de segunda man na provincia de Pontevedra
- ✓ A escola infantil de Vilaxoan obtén unha mención nos premios de arquitectura e rehabilitación de Galicia do 2020
- ✓ O prezo da vivenda en Ferrol mantense estable pese á crise da Covid
- ✓ O Concello de Ames lanza o plan de pisos en alugueiro para familias vulnerables
- ✓ O Concello de Ferrol simplifica o proceso para pedir axudas á rehabilitación

E ESPAÑA



O prezo da vivenda de segunda man caíu un 30% nos últimos 15 anos en España, segundo o portal Fotocasa

- ✓ A pandemia afunde un 17,7% a compravenda de vivendas en 2020 en España
- ✓ A Sareb e as entidades financeiras ceden 26.000 vivendas para alugueiro social
- ✓ O alugueiro social e a rehabilitación en España recibirán 7.320 millóns dos fondos europeos
- ✓ Nace a primeira consultora para vivendas focalizadas en alugueiros de media estancia en España
- ✓ A pandemia frea a suba do alugueiro en España
- ✓ O impacto da covid na venda de casas provoca que aumente o peso da obra nova e suba a compra de chalets

I INTERNACIONAL



As experiencias de distintos países na regulación dos alugueiros demostran a limitación deste sistema á hora de lograr casas asequibles

- ✓ Europa endurece as leis contra os okupas coa fin de frear o aumento das ocupacións ilegais
- ✓ Os británicos necesitan un permiso para comprar casa en algunhas zonas costeiras españolas como consecuencia do Brexit

A AXENDA



Pacto Social pola Vivenda de Galicia 2021-2025. Webinar. ONLINE. 3 de marzo de 2021.

[ONLINE](#)



Salón Inmobiliario de Madrid SIMA. IFEMA Madrid. 27 ao 30 de maio de 2021.

[Madrid](#)

D DESTACADOS ANTERIORES



A Xunta asumirá o 100% do alugueiro do Bono Social en 2021

- ✓ A Xunta convocará a comezos de 2021 unha liña de axudas con 17 millóns de euros para mellorar a eficiencia enerxética de edificios existentes
- ✓ Medio Ambiente disporá o próximo ano de 373 millóns, o seu maior orzamento desde 2016, para impulsar a recuperación empresarial, o acceso á vivenda e a xestión moderna e eficaz dos residuos

[SUBSCRIBIRSE](#)

[DARSE DE BAIXA](#)

www.observatoriodavivenda.gal