



Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 16 AO 30 DE ABRIL

Alertas e información para demandantes de axudas de vivenda

P PORTADA



Diario Oficial de Galicia

Publicado o DOG polo que se regula o informe de avaliación dos edificios e se crea o Rexistro Galego de Informes de Avaliación dos Edificios

G GALICIA



A Xunta e o Concello da Coruña apostan polo Programa Rexurbe para revitalizar o centro histórico pola vía da rehabilitación

- Os prezos de venda das vivendas en Santiago rexistran unha baixada segundo as inmobiliarias
- A Xunta financiou con 492.000 euros 62 obras de mellora en vivendas do sur da provincia de Lugo
- Os propietarios de vivendas e edificios no Camiño de Santiago poderán optar a axudas de ata 25.000 euros para rehabilitación
- A Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda ten habilitadas catro liñas de axudas a particulares para o pago de alugueiro cun orzamento de case 10 millóns de euros
- O alugueiro gaña peso en Vigo: unha de cada tres vivendas atópase en réxime de arrendamento
- O forte aumento da demanda de alugueiro xunto coa escasa oferta sube os prezos en Galicia un 4%
- A Guía de axudas para Rehabilitación Enerxética de edificios existentes promovidas pola Xunta de Galicia xa está dispoñible
- Case 350 técnicos e profesionais do sector participaron nas seis xornadas organizadas para difundir o Pacto Social pola Vivenda
- Aberta a convocatoria para solicitar as axudas ás comunidades de propietarios para a reparación, a rehabilitación e/ou a adaptación dos edificios de vivendas protexidas

E ESPAÑA



Só un 13% da vivenda protexida construída no último lustro en España dedicouse ao alugueiro

- O Goberno pagará ata o 100% das rehabilitacións en edificios de vivendas cos fondos europeos
- O prezo da vivenda en España cae un 5,1 % en febreiro e a venda cede un 1,1 %
- Os prezos dos alugueiros abarátanse un -3,6% en España durante o ano de pandemia
- A rendibilidade do investimento en vivenda cae ata o 7,2% no último ano en España
- A rehabilitación residencial terá bonificacións de ata o 60% en España para impulsar a súa eficiencia
- A compravenda de vivenda suaviza a súa caída en España e marca a súa cifra máis alta nun ano
- O Goberno estima que os plans de rehabilitación de edificios crearán 188.000 empregos en España
- O Goberno costeará ata o 100% das instalacións fotovoltaicas ou de caldeiras en edificios

I INTERNACIONAL



O Constitucional alemán tomba o límite de prezos ao alugueiro de Berlín

- Francia e Alemaña encabezan as mellores previsións sobre o prezo da vivenda segundo The Economist
- Milán é a cidade do sur de Europa que mais esforzo esixe para pagar o alugueiro

A AXENDA



27-30
MAI
2021

sima
SALÓN INMOBILIARIO

Salón Inmobiliario de Madrid SIMA.
IFEMA Madrid. 27 ao 30 de maio de 2021.

Madrid

D DESTACADOS ANTERIORES



A Xunta asumirá o 100% do alugueiro do Bono Social en 2021

- A Xunta convocará a comezos de 2021 unha liña de axudas con 17 millóns de euros para mellorar a eficiencia enerxética de edificios existentes
- Medio Ambiente disporá o próximo ano de 373 millóns, o seu maior orzamento desde 2016, para impulsar a recuperación empresarial, o acceso á vivenda e a xestión moderna e eficaz dos residuos

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal