

Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 16 AO 31 DE MAIO

Alertas e información para demandantes de axudas de vivenda

P PORTADA



A Xunta anima a pedir ata finais de xullo as axudas para rehabilitación enerxética de edificios

G GALICIA



Galicia reclama ao Goberno que axilice os fondos europeos destinados a vivenda e simplifique a súa tramitación administrativa

- ✓ A Xunta de Galicia adiantará o pago de 3 millóns de euros para rematar as obras da primeira fase do parque Ofimático da Coruña, a metade do cal será destinado a vivenda protexida
- ✓ Os concellos medianos e con mar tiran do negocio inmobiliario polo efecto COVID
- ✓ A Xunta facilítalle ao concello da Coruña a axilización da urbanización do barrio de Xuxán
- ✓ Vigo lidera o alugueiro turístico en Galicia
- ✓ A venda de casas en Galicia alcanza a maior cifra da última década entre xaneiro e marzo
- ✓ Oito de cada dez vivendas que se venden en Vigo son de segunda man
- ✓ Máis de 350 galegos solicitaron xa as axudas para emendar impactos paisaxísticos cuxo prazo remata o vindeiro 31 de maio
- ✓ O centro histórico de Cambados revitalízase con máis casas para vivir e para uso vacacional
- ✓ A Xunta inicia o procedemento para a adxudicación de seis vivendas unifamiliares de promoción pública en Cenlle
- ✓ A Xunta entrega sete vivendas de promoción pública en Ferrol
- ✓ Fisterra lidera a lista de vivendas turísticas na Costa da Morte
- ✓ Ourense rexistra o maior volume de compra de vivenda usada desde 2010

E ESPAÑA



O Goberno amplía tres meses máis as medidas para paliar os efectos da pandemia sobre contratos de alugueiro de vivenda e desafiuzamentos

- ✓ A demanda de vivenda de alugueiro sobe e xa supera o nivel de antes da pandemia en España
- ✓ A compra de vivenda volve aos niveis anteriores á covid-19 en España
- ✓ O interese por comprar chalés estabilízase en España mentres sobe a demanda de pisos
- ✓ O prezo da vivenda en alugueiro cae un -5,6% interanual en abril en España
- ✓ A fin do estado de alarma impulsa o interese por comprar vivenda nas capitais de provincia españolas
- ✓ O plan do sector inmobiliario para facilitar o acceso ao alugueiro contempla 800.000 vivendas sociais en 15 anos
- ✓ As hipotecas sobre vivendas dispáranse un 35,1% en marzo en España tras cinco meses de caídas

I INTERNACIONAL



O Fondo Monetario Internacional (FMI) pide aos países europeos que aumenten o gasto en alugueiro social

- ✓ O mercado londinense inmobiliario se estanca mentres os prezos británicos dispáranse
- ✓ O aumento do prezo da vivenda en Europa provocado pola pandemia fai temer unha nova burbulla

A AXENDA



Congreso Inmoción 2021.
ONLINE. 21 e 22 de outubro de 2021.

ONLINE

D DESTACADOS ANTERIORES



A Xunta publica as axudas ao alugueiro para minimizar o impacto da covid, que poderán solicitarse ata o próximo 30 de setembro

- ✓ A Xunta asumirá o 100% do alugueiro do Bono Social en 2021
- ✓ Publicado o DOG polo que se regula o informe de avaliación dos edificios e se crea o Rexistro Galego de Informes de Avaliación dos Edificios

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal