

Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 1 AO 15 DE XUÑO

Alertas e información para demandantes de axudas de vivenda

P PORTADA



O Observatorio celebra unha xornada práctica online sobre o funcionamento da Plataforma de núcleos rurais en estado de abandono o vindeiro 22 de xuño

G GALICIA



Sesión informativa sobre o decreto do informe de avaliación de edificios. En liña. 25/06/2021

- ✓ A Xunta convoca hoxe as axudas do Fondo de cooperación para a rehabilitación de inmobles en concellos de menos de 50.000 habitantes
- ✓ A Xunta inicia o procedemento para a adxudicación de seis vivendas unifamiliares de promoción pública en Cenlle
- ✓ A reforma de vivendas en Galicia repunta un 20% tras as medidas de confinamento
- ✓ O prezo dos pisos de segunda man cae en Galicia, un 25% máis baratos que a media
- ✓ A Xunta de Galicia aproba a ampliación dos fondos do Bono de Alugueiro Social ata os 4,4 millóns para este ano
- ✓ Pontevedra convértese na terceira cidade galega máis cara para alugar
- ✓ A Xunta apoiará ao concello de Pontedeira nun proxecto piloto de vivendas pasivas a través do fondo de cooperación do IGVS
- ✓ A Xunta sortea unha vivenda de promoción pública en Melide entre os inscritos no rexistro de demandantes
- ✓ A Xunta colaborará con cooperativas, construtores e promotores na aplicación en Galicia dos fondos europeos destinados á construción de vivendas en alugueiro
- ✓ A demanda de vivenda nova dispárase en Vigo e urxe oferta
- ✓ A Xunta sortea unha vivenda de promoción pública en Oleiros entre os inscritos no rexistro de demandantes
- ✓ O covid freou os desafuzamentos na área de Vigo coa cifra máis baixa en 8 anos
- ✓ O delegado territorial da Xunta en Pontevedra anima aos propietarios de edificios do casco histórico de Tui a ofertar a súa venda á Xunta para destinalos a rehabilitación e alugueiro social
- ✓ O IGVS formará a 10 graduados en titulacións relacionadas coa vivenda e o urbanismo para facilitar a súa inserción laboral

E ESPAÑA



O prezo dos alugueiros baixa un 6% en maio en España, a maior caída dende 2013



- ✓ O prezo da vivenda usada sube un 0,6% en maio, con Málaga, Madrid e Baleares en máximos
- ✓ As comunidades autónomas máis eficientes ao rehabilitar casas beneficiaríanse nas reparticións de fondos europeos
- ✓ O prezo das casas vendidas volve a niveis precovid na metade de España, segundo os notarios
- ✓ As execucións hipotecarias en vivendas habituais crecen un 84% en España
- ✓ Euskadi impón un imposto anual de 10 euros por metro cadrado aos pisos que leven máis de dous anos baleiros
- ✓ Aprobado o Real Decreto que regula o procedemento básico para a certificación enerxética dos edificios
- ✓ O Ministerio de Transportes, Mobilidade e Axenda Urbana anuncia unha axuda de ata 19.200 euros para a rehabilitación de vivendas

I INTERNACIONAL



O prezo da vivenda dispárase un 9,5% no Reino Unido porque os compradores buscan casas máis grandes

- ✓ A ampliación do "Stamp duty holiday" provoca un aumento da demanda de hipotecas en Inglaterra
- ✓ Británicos, franceses e alemáns, os estranxeiros que máis vivendas compraron en España en 2020

A AXENDA



Xornada práctica sobre funcionamento da Plataforma de núcleos rurais en estado de abandono. En liña. 22/06/2021

ONLINE



Sesión informativa sobre o decreto do informe de avaliación de edificios. En liña. 25/06/2021

ONLINE

D DESTACADOS ANTERIORES



A Xunta publica as axudas ao alugueiro para minimizar o impacto da covid, que poderán solicitarse ata o próximo 30 de setembro

- ✓ A Xunta asumirá o 100% do alugueiro do Bono Social en 2021
- ✓ Publicado o DOG polo que se regula o informe de avaliación dos edificios e se crea o Rexistro Galego de Informes de Avaliación dos Edificios

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal