

Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 1 AO 15 DE AGOSTO

Alertas e información para demandantes de axudas de vivenda

P PORTADA



O IGVS publica os prezos máximos de venda e renda das vivendas protexidas de protección autonómica en primeira ou posteriores transmisións

G GALICIA



A Xunta reparte máis de 10 M€ entre 22 concellos para actuacións en áreas de rehabilitación integral

- ✓ Ascenden os prezos da vivenda e impúlsase o alugueiro en Galicia
- ✓ Liderazgo de Vigo no réxime dos alugueiros
- ✓ O Consorcio Casco Vello de Vigo intensifica o seu Plan de actuación e anuncia a compra de 25 edificacións ata 2025
- ✓ A Xunta adianta 3 millóns de euros para axilizar a urbanización do barrio de Xuxán
- ✓ A compravenda de vivendas en Galicia disparouse un 46,2 % en xuño
- ✓ Ribeira é a cidade onde máis se revalorizou a vivenda en Galicia
- ✓ Continúa o crecemento de Pontevedra no ámbito inmobiliario coa construción de máis de 500 vivendas novas
- ✓ Máis de 200 mozos galegos solicitaron unha axuda para comprar unha vivenda nos concellos de menos de 5.000 habitantes
- ✓ Pontevedra, a segunda capital galega máis cara para comprar pisos de segunda man
- ✓ Aumenta a demanda de alugueiros fronte á redución da oferta en Galicia
- ✓ Soben as cifras de licenzas de obra outorgadas polo Concello de Oleiros
- ✓ Queda ampliado pola Xunta o orzamento do programa de fomento de conservación e mellora de accesibilidade das vivendas ata os 3,4 millóns de euros

E ESPAÑA



A compravenda de vivendas medra un 71% e os prezos un 2,3% en España

- ✓ Subida do 0,5% durante o mes de xullo no prezo da vivenda usada en España segundo o Idealista
- ✓ A vivenda é unha das partidas máis beneficiadas dos fondos Next Generation xa asignados
- ✓ Ibiza, Donostia e Sitges coma as cidades máis caras para o alugueiro de pisos en España
- ✓ Descenso no prezo da vivenda en alugueiro en España
- ✓ Maior número de hipotecas en España que antes da pandemia
- ✓ Crece un 6% a oferta de pisos compartidos en España segundo o Idealista
- ✓ Aumenta a demanda de vivenda de segunda residencia en 2021 en España

I INTERNACIONAL



Noruega e Suecia, os principais inversores en vivenda en España

- ✓ Preséntanse as dez cidades europeas máis baratas para o alugueiro de vivendas temporais
- ✓ Lisboa é a segunda cidade capital máis barata de Europa para comprar unha vivenda

A AXENDA



Congreso Inmociónate 2021
En liña. 21 e 22 de outubro de 2021.

ONLINE

D DESTACADOS ANTERIORES



A Xunta activa a plataforma dixital de núcleos rurais en estado de abandono e anima aos concellos a incorporar inmobles baleiros

- ✓ A Xunta asumirá o 100% do alugueiro do Bono Social en 2021
- ✓ Galicia reclama ao Goberno que axilice os fondos europeos destinados á vivenda e simplifique a súa tramitación administrativa

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal