



Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 1 AO 15 DE SETEMBRO

Alertas e información para demandantes de axudas de vivenda

P PORTADA



A Xunta mantén aberta ata o 15 de outubro a liña de axudas para comprar vivenda en centros históricos e anima a solicitalas

G GALICIA



A Xunta declara Área Rexurbe 135.000 metros cadrados da zona vella de Tui para impulsar a súa rehabilitación

- ✓ O prezo da vivenda en Galicia descende un 0,1% en agosto, pero sobe un 2,7% con respecto ao ano anterior
- ✓ A Xunta eleva o seu orzamento para adquirir edificios de Cidade Vella e Orzán (A Coruña) ata os 2,2 millóns de euros ao abeiro do plan Rexurbe
- ✓ Santiago atópase entre as cidades galegas coa vivenda máis cara, xunto con A Coruña
- ✓ A comarca de Barbanza acapara unha ducia de candidaturas aos premios do Colexio de Arquitectos de Galicia
- ✓ O stock de vivendas en alugueiro para estudantes complétase Pontevedra
- ✓ Segundo os portais inmobiliarios, o esforzo no alugueiro duplicouse en Galicia no último ano ata un 13%
- ✓ A Coruña rexistra en agosto un aumento no prezo de venda das vivendas
- ✓ Galicia é unha das comunidades de España nas que é máis barato compartir un piso
- ✓ A Xunta esgotará os fondos do programa de adquisición de vivenda en concellos de menos de 5.000 habitantes coa concesión de máis dun cento de axudas
- ✓ A vivenda encarécese en Galicia cun aumento do 3,5% no último ano
- ✓ A Xunta colaborará co concello de Arbo para impulsar a declaración do seu barrio da estación como Área de Rehabilitación Integral
- ✓ A liña de axudas para corrixir impactos paisaxísticos en edificios municipais lanzada pola Xunta esgota o orzamento nos seus primeiros días
- ✓ O concello de Betanzos abre unha nova liña de axudas a familias vulnerables para vivenda de ata 300 euros ao mes

E ESPAÑA



A rehabilitación de vivendas en España crecerá un 6% en 2021 grazas á chegada de fondos europeos

- ✓ O prezo da vivenda sobe un 0,7% interanual en agosto en España
- ✓ Publícase unha guía con consellos para inquilinos e propietarios para evitar conflitos relacionados coas condicións do arrendamento
- ✓ O prezo da vivenda en alugueiro baixa un 6,7% no último ano, segundo Idealista
- ✓ O custo de compartir unha vivenda en España aumenta un 30% nos últimos 5 anos segundo o portal inmobiliario Fotocasa
- ✓ Desaparece o artigo 28 da Lei Hipotecaria española, mediante o cal se limitaba a venda de vivendas herdadas
- ✓ O prezo da vivenda en España rexistra a súa maior suba desde finais de 2019: un 3,3% máis no segundo trimestre segundo os últimos datos publicados polo INE
- ✓ O Goberno amplía a vixencia das axudas á vivenda para os afectados polo covid-19 ata o 31 de outubro

I INTERNACIONAL



Berlín realizará un referendun o próximo 26 de setembro para decidir se expropia pisos aos especuladores

- ✓ Alemáns, franceses e británicos, principais buscadores de vivenda na costa española segundo o portal inmobiliario Idealista
- ✓ O prezo dos alugueiros das aforas de Londres aumenta ao maior ritmo desde 2008, segundo os portais inmobiliarios

A AXENDA



Congreso Inmoción 2021
En liña. 21 e 22 de outubro de 2021.

ONLINE

D DESTACADOS ANTERIORES



A Xunta activa a plataforma dixital de núcleos rurais en estado de abandono e anima aos concellos a incorporar inmobles baleiros

- ✓ A Xunta asumirá o 100% do alugueiro do Bono Social en 2021
- ✓ Galicia reclama ao Goberno que axilice os fondos europeos destinados á vivenda e simplifique a súa tramitación administrativa

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal