

Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 16 AO 30 DE SETEMBRO

Alertas e información para demandantes de axudas de vivenda

P PORTADA



A Xunta amplía ata os 3,3 millóns de euros o orzamento para as axudas ao alugueiro xeral en 2021

G GALICIA



A Xunta financia con 192.000 euros a conversión do antigo centro médico de Carballo en catro vivendas de protección autonómica

- ✓ A Xunta financiará 14 actuacións municipais de rehabilitación este ano ao abeiro do fondo de cooperación do IGVS
- ✓ Ribadeo solicita á Xunta o plan Rexurbe para o seu casco histórico co obxectivo de revitalizalo
- ✓ Galicia rexistra un aumento do prezo das vivendas debido á maior demanda de casas e chalés
- ✓ A área Rexurbe de Tui poderá beneficiarse das axudas á rehabilitación de maior importe
- ✓ O concello de Cabana inicia a mellora das vivendas sociais municipais da localidade
- ✓ O edificio municipal Impulso Verde de Lugo é finalista nos premios Rebuild 2021 do Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada e Construción 4.0
- ✓ A Xunta investirá máis de 600.000 euros na compra de seis edificios no centro histórico de Tui para rehabilitalos
- ✓ Curtis lanza un concurso público para a contratación da rehabilitación dunha escola unitaria que a transforme en dúas vivendas sociais
- ✓ Dispárase a rehabilitación de vivendas no centro histórico de Santiago polo maior interese nas vivendas con espazos ao aire libre
- ✓ A Xunta adxudica 33 vivendas de promoción pública na rúa Ignacio Grobas no Concello de Vigo
- ✓ As demandas por ocupación ilegal de vivendas en Galicia caen un 31 % desde 2019
- ✓ A Xunta pon en marcha unha plataforma de acceso telemático aos documentos que requiren de visado do Colexio de Arquitectos para os concellos
- ✓ A arquitectura galega recoñece o traballo e potencial do sector en Galicia cos premios COAG
- ✓ Apréciase un cambio nas preferencias dos demandantes de vivenda en Galicia: aumenta a demanda de casas nas aforas polo seu maior tamaño

E ESPAÑA



O 29% dos mozos prefiren comprar unha vivenda de obra nova polo seu maior grao de eficiencia enerxética, segundo estudos

- ✓ España é o país do mundo onde máis caeu o prezo da vivenda durante a pandemia, segundo estudos de consultoras
- ✓ O Goberno anuncia investimentos de ata 5.520 millóns en axudas para a rehabilitación de vivendas e promoción do alugueiro social
- ✓ Os alugueiros encárcense en España preto de 27 euros en agosto debido á suba do IPC segundo Idealista
- ✓ Rexístrase unha caída do 4% no stock de vivenda en venda nas capitais españolas no último ano, segundo Idealista
- ✓ A compravenda de vivendas en España rexistra o seu mellor dato desde o 2008: aumentan nun 53,5% interanual en xullo
- ✓ O prezo do alugueiro descende ao mesmo ritmo en Barcelona e Madrid, a pesar da Lei catalá de limitación de prezos

I INTERNACIONAL



As transaccións de vivendas en Reino Unido acadan o nivel máis alto de toda a década debido ás hipotecas máis baratas

- ✓ O concello de Berlín comprará e convertirá en vivendas municipais miles de vivendas para intentar frear a suba dos alugueiros
- ✓ Berlín vota a favor de expropiar 240.000 vivendas a empresas privadas nun referéndum non vinculante

A AXENDA



Congreso Inmoción 2021
En liña. 21 e 22 de outubro de 2021.

ONLINE

D DESTACADOS ANTERIORES



A Xunta activa a plataforma dixital de núcleos rurais en estado de abandono e anima aos concellos a incorporar inmobles baleiros

- ✓ A Xunta asumirá o 100% do alugueiro do Bono Social en 2021
- ✓ Galicia reclama ao Goberno que axilice os fondos europeos destinados á vivenda e simplifique a súa tramitación administrativa

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal