



Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 1 AO 15 DE XANEIRO

Alertas e información para demandantes de axudas de vivenda

P PORTADA



A Xunta urxe un cambio de criterio por parte do Goberno central para evitar a desprotección das familias que viven de alugueiro en edificios da Sareb

G GALICIA



As comunidades de veciños de inmobles de promoción pública poden optar a 6.000 euros por vivenda para actuacións de rehabilitación e mellora

- ✓ A Xunta abre o 3 de xaneiro o prazo para solicitar axudas de rehabilitación enerxética de vivenda que poderán cubrir ata o 100% do custo
- ✓ Ángeles Vázquez: “O Poder Xudicial dálle a razón á Xunta nas súas alegacións fronte ao proxecto de Lei de vivenda estatal”
- ✓ A Xunta licita por máis de 120.000 euros as obras de illamento solar de vivendas públicas en Allariz
- ✓ A Xunta traballa nun episodio piloto para rehabilitar 100 vivendas para familias desfavorecidas
- ✓ Galicia superou en 2021 as 20.000 vendas de vivendas por primeira vez dende a crise de 2008
- ✓ Lévanse a cabo subastas de vivendas en Cervo, xunto con outras fincas en Barreiros e Foz
- ✓ A Xunta entrega catro vivendas protexidas na Tinería a outros tantos mozos galegos e avanza que nos vindeiros meses prevé adxudicar seis máis
- ✓ A Xunta incluírá a Ribadeo na oferta pública de adquisición de inmobles do Programa Rexurbe deste ano
- ✓ O Goberno autonómico interésase polo estado do edificio de Navia que sufriu este domingo un incendio no garaxe e ponse a disposición dos seus veciños

E ESPAÑA



O bono xoven de 250 euros para o alugueiro terá efectos dende o 1 de xaneiro

- ✓ O mercado da vivenda español mantense máis moderado que noutros países europeos, aínda que cunha tendencia á alza dos prezos
- ✓ Segundo Tinsa as vivendas do corredor mediterráneo teñen maior rendibilidade que a capital
- ✓ Auméntase a carteira hipotecaria na banca por primeira vez en dez anos
- ✓ A inmobiliaria Haya Real Estate pon á venda con descontos máis de 2.500 inmobles
- ✓ Segundo a inmobiliaria Round Robin, as poxas de vivendas subirán un 17% neste 2022
- ✓ Unha enmenda polo reparto de competencias entre Estado e Comunidades Autónomas retrasa a publicación da Lei de Vivenda

I INTERNACIONAL



O número de persoas residentes en alugueiro na Unión Europea acada o 30% en 2020

- ✓ O prezo medio da vivenda subiu un 10,6% nas 150 cidades principais do mundo
- ✓ O Algarve sitúase na cabeza da subida dos prezos do alugueiro en Portugal
- ✓ Os prezos da vivenda en Inglaterra aumentan a pesares do programa “Help to Buy”

A AXENDA



10-11
FEB
2022



APCEspaña

II Congreso Nacional de Vivienda.
Valencia.10-11 de febreiro de 2022.

Palacio de Congresos de Valencia

D DESTACADOS ANTERIORES



A Xunta convoca o Bono alugueiro social co que asumirá o pago da totalidade da renda mensual dos beneficiarios

- ✓ A Xunta reformula o programa de vivendas baleiras para ofertar fogares nos concellos con maior demanda e dar seguridade aos propietarios
- ✓ O IGVS aborda con representantes das cooperativas de vivendas as posibilidades que ofrecen os fondos europeos no eido da rehabilitación

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal

