



Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 16 AO 30 DE ABRIL 2022

Alertas e información para demandantes de axudas de vivenda

P PORTADA



A Xunta convocará nos próximos días por máis de 26 M€ dúas liñas de axudas dirixidas a particulares para a rehabilitación de vivendas

G GALICIA



A Xunta propón un cambio das Normas de habitabilidade para converter os baixos en vivendas se manteñen as condicións de luz e intimidade

- ✓ A Xunta advirte que leva medio ano esperando polo orzamento consignado para convocar as axudas do Bono alugueiro mozo
- ✓ Iniciado o proceso de adxudicación de 9 vivendas de promoción pública en Ferrol
- ✓ O IGVS formaliza os contratos para rehabilitar 5 edificios no Casco Histórico da Coruña
- ✓ Feijóo avanza un investimento de arredor de 120 M€ en proxectos clave para Santiago como a construción de 60 vivendas públicas
- ✓ Convocarase antes do verán por 5 M€ o aval para axudar aos mozos a adquirir a súa primeira vivenda en propiedade
- ✓ A Xunta achegou preto de 1 millón de euros a 11 concellos lucenses para rehabilitar 26 vivendas destinadas a alugueiro social
- ✓ O Goberno autonómico aclara que o uso residencial colectivo en solo rústico está permitido cando se procure a recuperación do patrimonio construído
- ✓ A Xunta inviste case 2 M€ na recuperación de catro inmobles adquiridos en Tui ao abeiro do programa Rexurbe para habilitar oito vivendas protexidas
- ✓ Santiago de Compostela conta con 130 pisos en alugueiro fronte a máis de mil turísticos
- ✓ A diferenza de prezos entre vivenda libre e protexida reduciuse á metade desde 2008 en Galicia
- ✓ Vigo é a cidade galega con máis edificios en venda
- ✓ Na cidade da Coruña os pisos turísticos xa superan aos alugueiros residenciais
- ✓ A obra nova e a rehabilitación crecen un 15,7% no primeiro trimestre de 2022 en Vigo

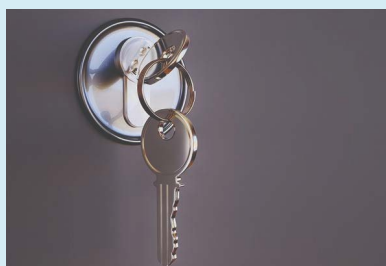
E ESPAÑA



A firma de hipotecas a tipo fixo bate marcas ante a subida do euríbor

- ✓ A forte subida dos prezos da vivenda en Europa fai reaccionar ao Banco de España
- ✓ O aumento do euríbor complica o acceso á vivenda
- ✓ A Generalitat de Catalunya prevé unha convocatoria para paliar a falta de vivenda en pobos pequenos

I INTERNACIONAL



Europa rexistra aumento de 42 puntos no prezo da vivenda e de 16 no de alugueiro

- ✓ Novo máximo no prezo da vivenda no Reino Unido
- ✓ Alugar un apartamento dun dormitorio en Europa no primeiro trimestre de 2022 foi un 15,2% máis caro ca o ano anterior

A AXENDA



26
MAI
2022

sima
SALÓN INMOBILIARIO

SIMA Salón Inmobiliario de Madrid mayo 2022

Madrid

D DESTACADOS ANTERIORES



Nova convocatoria autonómica de axudas por 23M€ para dinamizar as áreas de rehabilitación integral e outras zonas residenciais

- ✓ A execución do Plan Rehavita 2015-2020 acadou o 130% das actuacións previstas en materia de vivenda
- ✓ O Euríbor volve a positivo por primeira vez en seis anos

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal

