



Boletín do Observatorio da Vivenda de Galicia

Actualidade do sector da vivenda

DO 1 AO 15 DE DECEMBRO 2022

P PORTADA



A Xunta lanza unha nova ferramenta para calcular as axudas máis axeitadas para un maior aforro e unha mellor eficiencia enerxética nas vivendas galegas

G GALICIA



O prazo para solicitar as axudas para o alugueiro de vivenda abrirá o próximo 2 de xaneiro

- ✓ A rehabilitación de vivendas crece na provincia de Pontevedra nos primeiros oito meses de 2022
- ✓ Galicia rexistrou 1541 hipotecas sobre vivendas durante o mes de setembro
- ✓ Rueda destaca que os orzamentos da Xunta para 2023 reservan case 177 M€ para políticas de vivenda e solo empresarial co obxectivo de dotar a Galicia de 1200 vivendas públicas máis
- ✓ Galicia é unha das poucas comunidades onde aumentou o número de compravenda de vivenda en outubro segundo o Consejo General del Notariado
- ✓ O Concello de Poio aproba a convocatoria dunha nova fase de axudas para a rehabilitación de vivenda en Combarro
- ✓ Galicia rexistrou unha subida no prezo da vivenda durante os meses de verán
- ✓ O Goberno galego invetirá 3,9 millóns en comprar vivendas para adicalas a alugueiro social
- ✓ Pontevedra é a provincia galega onde o alugueiro é máis caro segundo Idealista
- ✓ O Concello de Silleda contará cunha oficina para ofrecer información sobre as axudas de vivenda
- ✓ O prezo do alugueiro situouse en novembro en 7,6 € por metro cadrado en Galicia segundo Idealista

E ESPAÑA



O prezo da vivenda aumentou en España un 7,6% durante o terceiro trimestre

- ✓ España rexistrou unha caída na compravenda de vivendas durante o mes de outubro segundo o notariado
- ✓ O Concello de Barcelona adicará preto de 350 vivendas ao "Cohousing" para persoas maiores de 65 anos
- ✓ O alugueiro creceu en novembro un 7,3% en España con respecto a 2021
- ✓ Segundo o Colexio de Rexistradores a venda de vivendas en España creceu en outubro
- ✓ A Sareb vendeu 4486 vivendas durante os 6 primeiros meses de 2022

I INTERNACIONAL



O acceso á vivenda en propiedade en Europa complicouse tras a pandemia

- ✓ O prezo da vivenda caeu en Reino Unido un 2,3%, o que supón a maior caída mensual dende 2008
- ✓ Os países escandinavos lideran a emancipación xuvenil en Europa
- ✓ Segundo Allianz o prezo da vivenda en Europa caerá ata 2024
- ✓ As previsións do Deutsche Bank indican unha caída do prezo da vivenda en Alemaña

A AXENDA



SIMA Salón Inmobiliario de Madrid, maio 2023

Madrid



Festival internacional da vivenda social, Xuño 2023

Barcelona

D DESTACADOS ANTERIORES



A Xunta construírá 500 novas vivendas públicas enerxeticamente eficientes grazas a un investimento de máis de 69 M€

- ✓ A presidencia da Xunta avanza que convocará en xaneiro unha nova orde de axudas ao alugueiro para cubrir a metade da renda mensual de familias con baixos ingresos
- ✓ Aprobado o Real Decreto coas medidas de alivio para as persoas hipotecadas

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal

