

P PORTADA



A Xunta licita as obras de urbanización do polígono 2 de San Paio de Navia cun investimento de máis de 16 millóns

G GALICIA



A Xunta concede axudas por 1,5M€ para rehabilitación de vivendas de titularidade municipal destinadas a alugueiro social

- ✓ A Xunta recibe catro ofertas para a construción de 50 vivendas de promoción pública en Xuxán, na Coruña, cun investimento de máis de 11 millóns de euros
- ✓ A Xunta saca a concurso a adjudicación de dúas parcelas para a construción de vivenda protexida no Bertón, no concello de Ferrol
- ✓ A Xunta asina o contrato para a construción de 18 vivendas de promoción pública no barrio de Navia en Vigo, que suporá un investimento de máis de 3,3 M€
- ✓ O INE amosa un descenso da compravenda de vivendas en Galicia do 22% en maio
- ✓ A conselleira M. Allegue visita Betanzos, onde se rehabilitarán ata 40 vivendas ao abeiro do programa Barrios
- ✓ A Xunta abre as propostas económicas para executar as obras de rehabilitación de catro vivendas en Ferrol Vello cun investimento de máis de 1,1 M€
- ✓ O prezo de alugueiro en Ferrol aumenta un 14% no último ano segundo o Índice de prezos de Idealista
- ✓ A Xunta fai entrega de dúas vivendas de promoción pública en réxime de alugueiro en Vilagarcía de Arousa
- ✓ O Consorcio Casco Vello de Vigo continúa coa rehabilitación do Berbés e inicia a venda de dúas promocións de vivenda pública na zona alta do barrio
- ✓ A Xunta recibiu 33 ofertas para a redacción dos proxectos de dous grupos de vivendas de promoción pública en Valdecorvos, no concello de Pontevedra
- ✓ O Goberno central rectifica e inclúe a Galicia no Proxecto Viena que permitirá construír 301 vivendas protexidas en 4 solos da Sareb na comunidade
- ✓ A Xunta mantén aberto o prazo para que os concellos se acollan ás novas axudas para habilitar vivendas dirixidas a persoas sen fogar
- ✓ A Xunta celebra a primeira reunión do grupo de traballo co concello de Vigo co obxectivo de reforzar o acceso á vivenda protexida

E ESPAÑA



O Goberno Central moviliza 6.000 millóns de euros para a construción de 43.000 vivendas de alugueiro alcanzable

- ✓ O Banco Europeo de Investimentos anuncia un préstamo de 490 millóns para construír vivenda alcanzable en Cataluña
- ✓ O Goberno de Madrid aproba novos incentivos fiscais á compra e alugueiro de vivenda
- ✓ Acorde ao informe de S&P Global, España sería o segundo país europeo onde máis aumente o prezo da vivenda en 2024
- ✓ Madrid, País Vasco e Galicia encabezan a listaxe de comunidades onde máis orzamento se dedica á compra de vivenda, segundo UCI
- ✓ Segundo os notarios, en maio aumentaron a venda de vivendas, a sinatura de hipotecas e os prezos da vivenda
- ✓ O esforzo para comprar e para alugar unha vivenda continuou crescendo no segundo trimestre, acorde a Idealista
- ✓ Segundo Idealista, a oferta de vivenda en venda redúcese nun 6% no segundo trimestre do ano
- ✓ As hipotecas sobre vivendas caen un 18,2% en maio e o interese medio modérase ao 3,25%
- ✓ O 17% das vivendas no segundo trimestre non estiveron nin 24 horas no mercado, segundo un estudo de Idealista

I INTERNACIONAL



Ursula von der Leyen promete un novo plan de vivenda alcanzable en Europa tras a súa reelección

- ✓ A compra de vivendas por parte de estranxeiros en EEUU cae a mínimos históricos, segundo a Asociación Nacional de Axentes Inmobiliarios
- ✓ Os prezos da vivenda en Londres aumentan un 0,2% interanual en maio, o primeiro incremento no último ano

A AXENDA

26
Out
2024



VIVA. Jornada de Debate Sectorial Inmobiliario. Outubro de 2024
Valencia

07-09
Nov
2024



SIMED. Salón Inmobiliario do Mediterráneo. Novembro de 2024
Málaga

28-30
Nov
2024



Ibiza Home Meeting. Feira da Inmobiliaria e Construción. Novembro de 2024
Ibiza

D DESTACADOS ANTERIORES



A Xunta xa ten en marcha o 30% das novas vivendas protexidas comprometidas para esta lexislatura

- ✓ A Xunta ten en marcha investimentos que suman 105 M€ para urbanizar e construír as primeiras 359 vivendas de promoción pública na ampliación de Navia
- ✓ A Asociación Hipotecaria Española prevé máis aumentos no prezo da vivenda debido ao desequilibrio do mercado

SUBSCRIBIRSE

DARSE DE BAIXA

www.observatoriodavivenda.gal