



PACTO DE VIVIENDA DE GALICIA 2021 - 2025

SEGUIMIENTO DAS AXUDAS (25.09.2023)



INSTITUTO
GALEGO DA
VIVENDA E SOLO



Observatorio da
Vivenda de Galicia



ÍNDICE DE CONTIDOS

.....	1
INTRODUCCIÓN	3
RESUMO DAS AXUDAS (CONVOCATORIA 2021-2022)	4
LIÑA A. EIXE 1. ACCESO Á VIVENDA. PROGRAMA 3. (ADQUISICIÓN DE VIVENDAS)	4
LIÑA A. EIXE 1. ACCESO Á VIVENDA. PROGRAMA 4 (ALUGUEIRO DE VIVENDA)	6
LIÑA A. EIXE 2.- PREVENCIÓN DA EXCLUSIÓN RESIDENCIAL	8
LIÑA B. EIXE 1.- REHABILITACIÓN, REXENERACIÓN E RENOVACIÓN URBANAS. PROGRAMA 2 (AXUDAS A PARTICULARES E COMUNIDADES)	10
LIÑA B. EIXE 1.- REHABILITACIÓN, REXENERACIÓN E RENOVACIÓN URBANAS. PROGRAMA 3 (AXUDAS A CONCELLOS)	17
LIÑA B. EIXE 1.- REHABILITACIÓN, REXENERACIÓN E RENOVACIÓN URBANAS. PROGRAMA 4 (ÁREAS DE REHABILITACIÓN INTEGRAL, ARI)	23
OUTRAS AXUDAS	23
RESUMO DOS PROGRAMAS DE AXUDAS	24



INTRODUCCIÓN

Este documento presenta o seguimento das convocatorias de axudas postas en marcha no marco do Pacto da Vivenda de Galicia 2021-2025.

As axudas preséntanse agrupadas nas liñas estratéxicas e eixes do pacto.

LIÑA ESTRATÉXICA A.- ACCESO Á VIVENDA

EIXE 1.- ACCESO Á VIVENDA

Programa 3. Axudas á adquisición

- Acción 1.- Axudas á adquisición de vivendas protexidas ou a prezo limitado
- Acción 2.- Axudas á adquisición de vivendas en centros históricos
- Acción 3.- Axudas á adquisición de vivendas en núcleos rurais
- Acción 4.- Bonificacións fiscais

Programa 4. Alugueiro de vivenda

- Acción 1.- Programa de axudas ao alugamento de vivendas
- Acción 3.- Axudas á promoción de vivendas protexidas en alugamento ou libres a prezo limitado
- Acción 4.- Alugueiro con opción de compra para menores de 35 anos

EIXE 2.- PREVENCIÓN DA EXCLUSIÓN RESIDENCIAL

- Acción 1.- Bono de alugueiro social
- Acción 2.- Bono de alugueiro social para persoas vítimas de violencia de xénero
- Acción 3.- Reparación de infravivendas en concellos de menos de 10.000 habitantes

LIÑA ESTRATÉXICA B.- REHABILITACIÓN, REXENERACIÓN E RENOVACIÓN URBANAS

EIXE 1.- REHABILITACIÓN, REXENERACIÓN E RENOVACIÓN URBANAS

Programa 1. Rehabilitación directa polo IGVS

- Acción 1.- Rehabilitación pública de vivendas. Programa Rexurbe
- Acción 2.- Reparación de vivendas de promoción pública

Programa 2. Axudas a particulares e comunidades

- Acción 1.- Mellora da eficacia enerxética e da sustentabilidade en vivendas
- Acción 2.- Conservación, mellora da seguridade e accesibilidade
- Acción 3.- Préstamos para rehabilitación
- Acción 4.- Axudas a comunidades de vivendas de promoción pública
- Acción 5.- Reconstrución de vivendas en núcleos rurais
- Acción 6.- Programa Rehaluga
- Acción 7.- Bonificacións fiscais para a rehabilitación

Programa 3. Axudas a concellos

- Acción 1.- Rehabilitación de vivendas de titularidade municipal con destino a alugueiro social
- Acción 2.- Reparación de infravivendas en concellos de menos de 10.000 habitantes
- Acción 3.- Fondo de cooperación cos concellos

Programa 4. Áreas de rehabilitación integral

- Acción 1.- Áreas de rehabilitación integral
- Acción 2.- Áreas de rehabilitación integral supramunicipais

RESUMO DAS AXUDAS (CONVOCATORIA 2021-2022)

LIÑA A - EIXE 1. ACCESO Á VIVENDA

LIÑA A. EIXE 1. ACCESO Á VIVENDA. PROGRAMA 3. (ADQUISICIÓN DE VIVENDAS)

Axudas á adquisición

P3. Acción 1.- Adquisición de vivendas protexidas

Axudas para a adquisición de vivendas protexidas (código de procedemento VI420C)

CONVOCATORIA 2021 : DOG. 23/07/2021. Orzamento: **450.000 €**

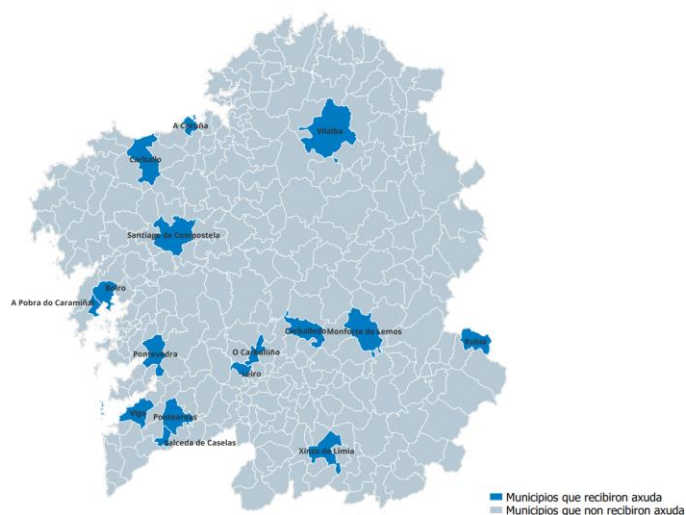
CONVOCATORIA 2022 : DOG. 21/01/2022. Orzamento: **2.000.000 €**

Ano	Solicitudes (Nº)	Concesións (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)	Concedido (%)
2021	130	40	450.000	450.000	100%
2022	107	104	2.000.000	1.222.793	61,1%
TOTAL	237	144	2.450.000	1.672.793	68,3%

Provincias	Concesións 2021 (Nº)	Concellos 2021 (Nº)	Concesións 2022 (Nº)	Concellos 2022 (Nº)
A Coruña	20	1	67	5
Lugo	0	0	4	3
Ourense	1	1	6	4
Pontevedra	19	2	27	4
TOTAL	40	4	104	16

Nota: No 2022 atendeuse a todas as solicitudes que cumprían requisitos e o remanente pasouse para ampliar as convocatorias de adquisición en centros históricos e en concellos de menos de 10.000 habitantes.

→ Mapa dos concellos con axudas de Adquisición de vivendas protexidas



P 3. Acción 2.- Adquisicións de vivendas en centros históricos

Axudas para a adquisición de vivenda nos centros históricos (código de procedemento VI400A).

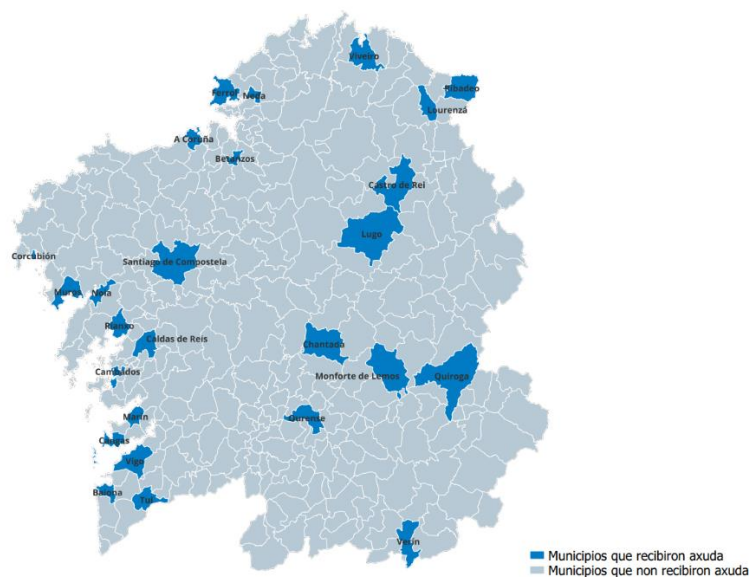
CONVOCATORIA 2021 : DOG. 15/03/2021. Orzamento: **600.000 €**

CONVOCATORIA 2022 : DOG. 28/01/2022 e ampliación 22/11/2022 . Orzamento: **650.000 €**

Ano	Solicitudes (Nº)	Concesións (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)	Concedido (%)
2021	99	65	600.000	594.699,4	99,1%
2022	97	78	650.000	648.600	99,8%
TOTAL	196	143	1.250.000	1243299,4	99,5%

Provincias	Concesións 2021 (Nº)	Concellos 2021 (Nº)	Concesións 2022 (Nº)	Concellos 2022 (Nº)
A Coruña	31	8	31	7
Lugo	13	6	22	5
Ourense	6	2	4	2
Pontevedra	15	5	21	5
TOTAL	65	21	78	19

→ **Mapa dos concellos con axudas de Adquisicións de vivendas en centros históricos**



→ P3. Acción 3.- Adquisicións de vivendas en concellos de entre 5.000 e 10.000 habitantes

Axudas para a adquisición de vivenda en concellos de menos de 5.000/10.000 habitantes (a partir de 2022 para menos de 10.000 habitantes) do Plan estatal de vivenda 2018-2021 con código de procedemento VI435A.

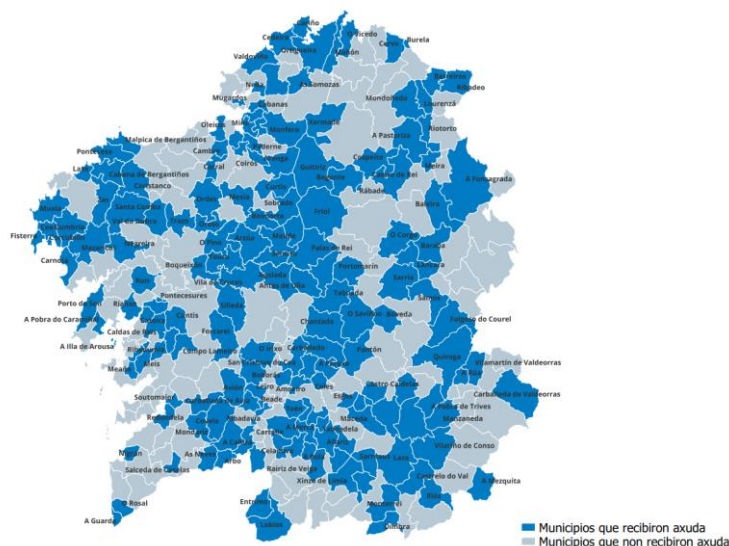
CONVOCATORIA 2021: DOG. 2/02/2021. Orzamento: **800.000 euros**

CONVOCATORIA 2022 : DOG. 12/08/2022 e ampliación 22/11/2022. Orzamento: **3.177.206,60 €**

Ano	Solicitudes (Nº)	Concesións (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)	Concedido (%)
2021	305	112	800.000	792.364,93	99,0%
2022	557	361	3.177.206,60	2.745.634,89	86,4%
TOTAL	862	473	3.977.206,60	3.537.999,82	89%

Provincias	Concesións 2021 (Nº)	Concellos 2021 (Nº)	Concesións 2022 (Nº)	Concellos 2022 (Nº)
A Coruña	33	18	149	51
Lugo	32	18	65	27
Ourense	30	23	72	35
Pontevedra	17	10	75	29
TOTAL	112	69	361	142

→ Mapa dos concellos con axudas de Adquisicións de vivendas en concellos de entre 5.000 e 10.000 habitantes



LIÑA A. EIXE 1. ACCESO Á VIVENDA. PROGRAMA 4 (ALUGUEIRO DE VIVENDA)

Alugueiro de vivenda

→ **P4. Acción 1.- Programa de axudas ao alugamento de vivendas**

Alugamento

Axudas ao alugamento de vivenda do P. Estatal 2018-2021 do código de procedemento VL432A.

CONVOCATORIA: DOG. 30/03/2021. Ampliación: DOG: 1/10/2021. Orzamento: **3.327.000 euro.s**

Ano	Concesións (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)	Concedido (%)
2021	1.282	3.327.000	2.049.883,25	61,6%
2022	584	3.327.000	956.267,04	28,74%
TOTAL	1.866	6.654.000	3.006.150,29	45,18%

Provincias	Concesións 2021 (Nº)	Importe 2021 (€)
A Coruña	463	764.670,08
Lugo	136	177.276,66
Ourense	172	272.767,41
Pontevedra	511	835.169,10
TOTAL	1282	2.049.883,25

No DOG do 30 de decembro de 2021, publicouse a Resolución do 29 de decembro de 2021 pola que se convoca a renovación das axudas ao alugamento de vivenda do Plan estatal de vivenda 2018-2021 para o ano 2022 (código de procedemento VI432B) Trátase unicamente de renovacións de axudas concedidas en 2021 que cumprían requisitos.

Alugamento Covid:

→ **P4.Acción 1. II.- Programa de axudas para contribuír a minimizar o impacto económico e social da COVID-19 nos alugueiros de vivenda habitual**

CONVOCATORIA: DOG. 6/04/2021. Orzamento: **2.000.000 €**

Ano	Concesións (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)
2021	650	2.000.000	1.471.155,89

Provincias	Concesións 2021 (Nº)	Importe 2021 (€)
A Coruña	334	752.921,01
Lugo	37	71.936,00
Ourense	51	108.821,00
Pontevedra	228	537.476,88
TOTAL	650	1.471.154,89

→ **P4.Acción 1. III.- Programa do bono de alugueiro mocidade**

CONVOCATORIA: DOG. 30/06/2022. Orzamento: **22.800.000 euros**

Ano	Concesións (Nº)	Solicitudes (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)	%
2022	4.086	14.441	22.800.000	21.036.192	92%

→ **P4. Acción 3.- Axudas á promoción de vivendas protexidas en alugamento ou libres a prezo limitado**

Programa de fomento do parque de vivenda en alugamento do P. estatal 2018-2021 (código de procedemento VI432C).

Ano	Axudas (Nº)	Importe (€)
2021	3*	1.675.429

*3 axudas das que desistiron

LIÑA A. EIXE 2.- PREVENCIÓN DA EXCLUSIÓN RESIDENCIAL

LIÑA A. EIXE 2.- PREVENCIÓN DA EXCLUSIÓN RESIDENCIAL

Axudas á prevención da exclusión residencial

→ **P1. Acción 1. Bono Alugueiro Social**

Axudas do programa do Bono Alugueiro Social (código de procedemento VI482A, VI482B e VI482F) A partir de xullo de 2022 tramítase como prestación coa convocatoria aberta con carácter permanente

Ano	Concesións (Nº)	Importe (€)
2021	693	3.304.806,20
2022	643	2.956.956,73
TOTAL	1.336	6.261.762,93

*Inclúe concesións iniciais e prórrogas así como o importe da concesión directa complementaria

→ **P1. Acción 1. Compensación a persoas arrendadoras**

Compensación pola suspensión de lanzamentos

Ano	Compensacións (Nº)	Importe (€)
2022	5	14.769

→ **P1. Acción 2.- Bono de alugueiro social para persoas vítimas de violencia de xénero**

Programa do bono de alugueiro social destinado ao alugamento de vivendas para as vítimas de violencia de xénero con financiamento do Pacto de Estado contra a violencia de xénero (códigos de procedemento VI482C e VI482D e VI482F) A partir de xullo de 2022 tramítase como prestación coa convocatoria aberta con carácter permanente.

Ano	Concesións (Nº)	Importe (€)
2021	299	1.282.498,95
2022	205	949.249,08
TOTAL	504	2.231.748,03

*Inclúe concesións iniciais e prórrogas así como o importe da concesión directa complementaria

→ **P1. Acción 3. Programa de infravivenda**

CONVOCATORIA 2021: DOG 22/03/2021. Orzamento: **274.337 €**

CONVOCATORIA 2022: DOG 8/02/2022. Orzamento: **370.000 €**

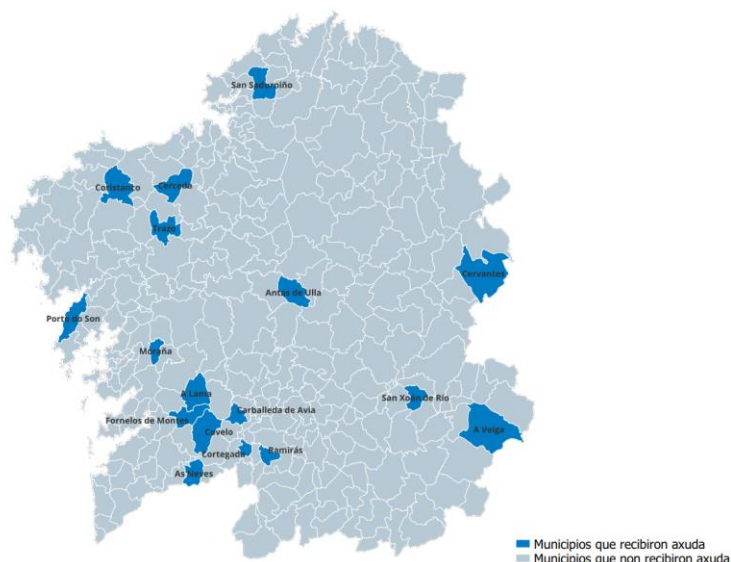
Ano	Axudas (Nº)	Concellos (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)	Concedido (%)
2021	21	9	274.337	271.094,06	98,8%
2022	25*	11	370.000	361.796,75	97,8%
TOTAL	46	20	644.337	632.890,81	98%

*Posteriormente houbo 3 renuncias

Provincias	Solicitudes 2021 (Nº)	Concesións 2021 (Nº)	Concellos 2021 (Nº)	Importe 2021 (Nº)	% dos importes
A Coruña	13	4	2	49.967,70	18,4%
Lugo	7	1	1	14.679,12	5,4%
Ourense	6	4	2	55.332,50	20,4%
Pontevedra	22	12	4	151.114,74	55,7%
TOTAL	48	21	9	271.094,06	100%

Provincias	Solicitudes 2022 (Nº)	Concesións 2022 (Nº)	Concellos 2022 (Nº)	Importe 2022 (Nº)	% dos importes
A Coruña	8	3	3	43.810,58	12,1%
Lugo	1	1	1	15.000,00	4,1%
Ourense	9	3	3	44.241,37	12,2%
Pontevedra	19	18	4	258.744,80	71,5%
TOTAL	37	25	11	361.796,75	100%

→ Mapa dos concellos con axudas do Programa de infravivenda



LIÑA B. EIXE 1.- REHABILITACIÓN, REXENERACIÓN E RENOVACIÓN URBANAS

LIÑA B. EIXE 1.- REHABILITACIÓN, REXENERACIÓN E RENOVACIÓN URBANAS. PROGRAMA 2 (AXUDAS A PARTICULARES E COMUNIDADES)

Axudas a particulares e comunidades

→ P.2 Acción 1.- Mellora da eficacia enerxética e da sustentabilidade en vivendas

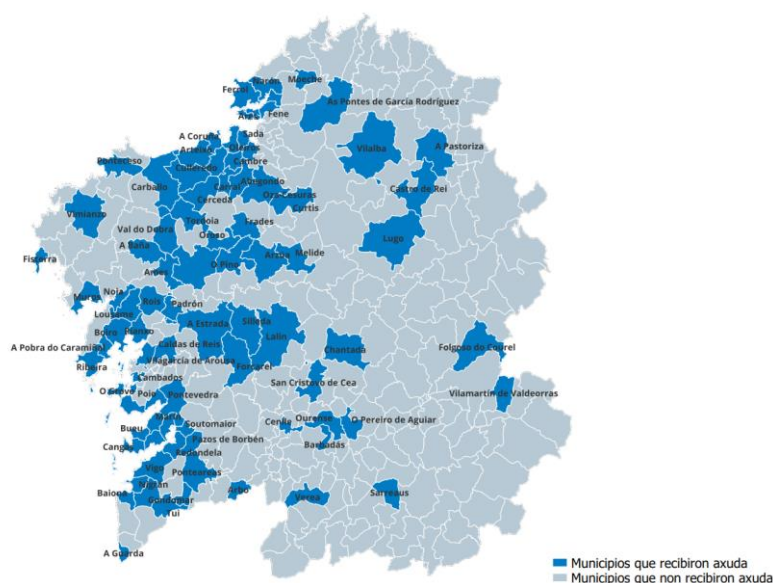
→ Axudas para actuacións de rehabilitación enerxética en edificios existentes PREE (Fondos Next Generation EU)

CONVOCATORIA: DOG. 06/11/2020. Orzamento: **16.938.442 €**

Ano	Concesións (Nº)	Vivendas (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)	Concedido (%)
2021	507	2.928	16.938.442	14.569.141,36	86%

Provincias	Solicitudes 2021 (Nº)	Concesións 2021 (Nº)	Concellos (Nº)	Importe 2021 (€)	% dos importes
A Coruña	482	230	63	5.290.032,38	36,3%
Lugo	125	50	28	666.858,19	4,6%
Ourense	81	35	19	312.235,11	2,1%
Pontevedra	392	192	38	8.290.581,39	56,9%
TOTAL	1.080	507	148	14.569.141,36	100%

→ Mapa dos concellos con axudas de mellora da eficacia enerxética e da sustentabilidade en vivendas; axudas para actuacións de rehabilitación enerxética en edificios existentes PREE



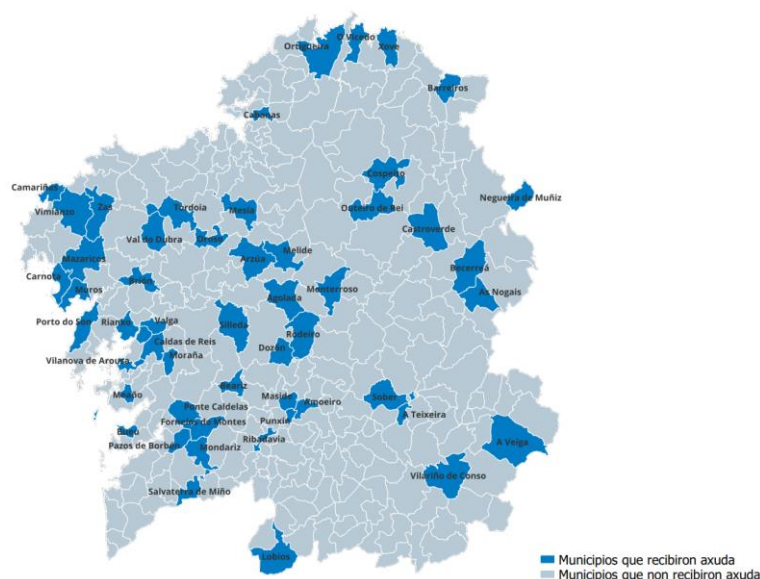
→ **P2. Acción 1.- Axudas para actuacións de rehabilitación enerxética en edificios existentes en municipios de reto demográfico, PREE 5000**

CONVOCATORIA 2022 : DOG. 04/11/2021. Orzamento: **3.658.196 €**

Ano	Concesións (Nº)	Vivendas (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)	Concedido (%)
2022	81	85 e 1 local	3.658.196	3.590.527	98,15%

Provincias	Solicitudes 2022 (Nº)	Concesións 2022 (Nº)	Concellos (Nº)
A Coruña	325	34	17
Lugo	135	11	11
Ourense	110	13	9
Pontevedra	194	23	16
TOTAL	764	81	53

→ **Mapa dos concellos con axudas para actuacións de rehabilitación enerxética en edificios existentes, PREE 5000**



→ **P2. Acción 1.- Axudas ás actuacións de mellora da eficiencia enerxética en vivendas do Plan de Recuperación, Transformación e Resiliencia**

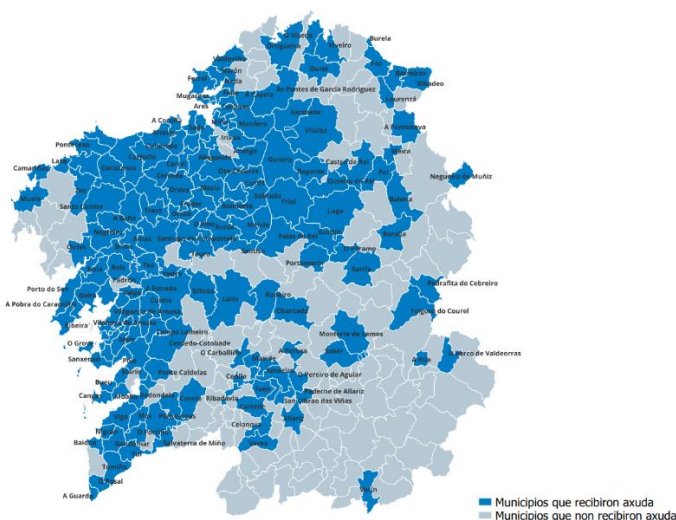
CONVOCATORIA: DOG. 03/03/2022. Orzamento: **13.455.190 €**

Ano	Concesións (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)	Concedido (%)
2022	1.211	13.455.190	3.309.534	24,6%

Provincias	Concesións 2022 (Nº)	Concellos (Nº)
A Coruña	628	74
Lugo	161	33
Ourense	66	20
Pontevedra	356	44
TOTAL	1211	171

Nota o remanente de mellora de vivendas utilizouse para a ampliación do importe da convocatoria do programa de axudas ás actuacións a nivel de barrios.

→ **Mapa dos concellos con axudas para actuacións de mellora da eficiencia enerxética en vivendas**



→ **P2.Acción 1.- Axuda ás actuacións de rehabilitación a nivel de edificio do Plan de Recuperación, Transformación e Resiliencia-Financiado pola Unión Europea-NextGenerationEU**

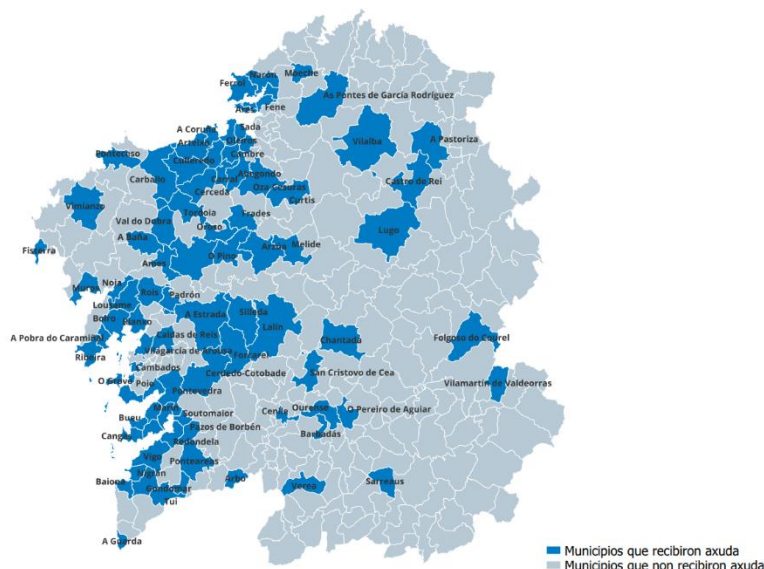
CONVOCATORIA: DOG. 16/05/2022. Orzamento: **22.873.822€**

Ano	Concesións (Nº)	Vivendas (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)	Concedido (%)
2022	263	2.334	22.873.822	22.844.004	99,9%

*Faltan 12 concesións de empresas

Provincias	Concesións 2022 (Nº)	Concellos (Nº)
A Coruña	124	44
Lugo	17	6
Ourense	19	8
Pontevedra	103	31
TOTAL	263	89

→ Mapa dos concellos con axudas para actuacións de rehabilitación a nivel de edificio



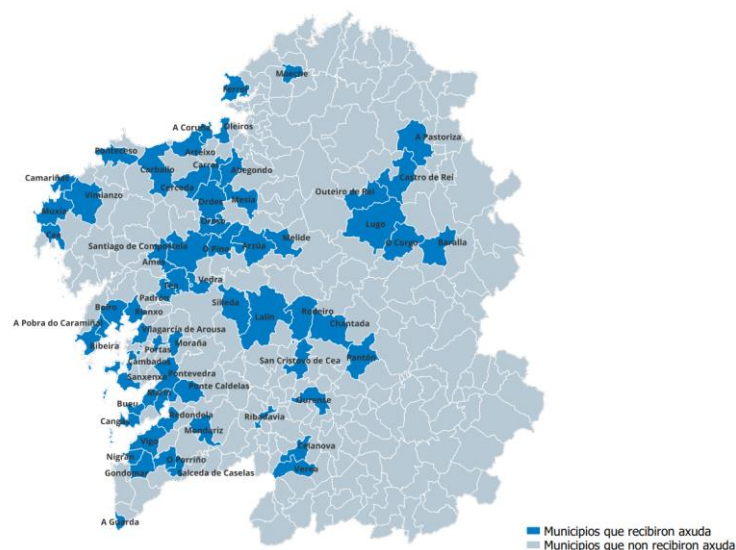
→ **P2.Acción 1.- Axuda á elaboración do Libro do edificio existente para a rehabilitación e a redacción de proxectos de rehabilitación do Plan de Recuperación, Transformación e Resiliencia-Financiado pola Unión Europea- Next Generation EU**

CONVOCATORIA: DOG. 16/05/2022. Orzamento: : **1.247.914 €**

Ano	Concesións (Nº)	Vivendas (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)	Concedido (%)
2022	204	3.183	1.247.914	1.180.475	94,6%

Provincias	Concesións 2022 (Nº)	Concellos (Nº)
A Coruña	108	29
Lugo	19	8
Ourense	9	5
Pontevedra	68	23
TOTAL	204	65

→ Mapa dos concellos con axudas de elaboración do Libro do edificio



→ P2. Acción 2.- Conservación, mellora da seguridade e accesibilidade

→ P2. Acción 2.- Subvencións para actuacións de rehabilitación para o ano 2021

Programa de fomento da conservación, da mellora da seguridade de utilización e da accesibilidade en vivendas do Plan 2018-2021.

CONVOCATORIA: DOG 22/03/2021. Ampliación: DOG 11/08/2021 e 19/11/2021

Orzamento: 3.390.881,92 € (2021) e 1.288.747,39 (2022). Total: **4.679.629,31 €**

Ano	Concesións (Nº)	Vivendas (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)	Concedido (%)
2021	1.550	1.712	3.390.881,92	4.671.832	99,8%
2022			1.288.747,39		
TOTAL	1.550	1.712	4.679.629,31	4.671.832	99,8%

*Os datos de orzamento de 2022 correspóndense cunha ampliación do programa de 2021, polo que a porcentaxe de importe concedido de 2021 (99,83%) é o resultado do importe total concedido de ambos anos entre o orzamento total dos dous anos.

	Solicitudes 2021 (Nº)	Concesions 2021 (Nº)	Importe 2021 (€)	% dos importes
A Coruña	525	86	1.579.314,08	33,80%
Lugo	317	45	498.085,72	10,70%
Ourense	193	47	845.722,05	18,10%
Pontevedra	515	118	1.748.710,47	37,40%
TOTAL	1.550	296	4.671.832,32	100%

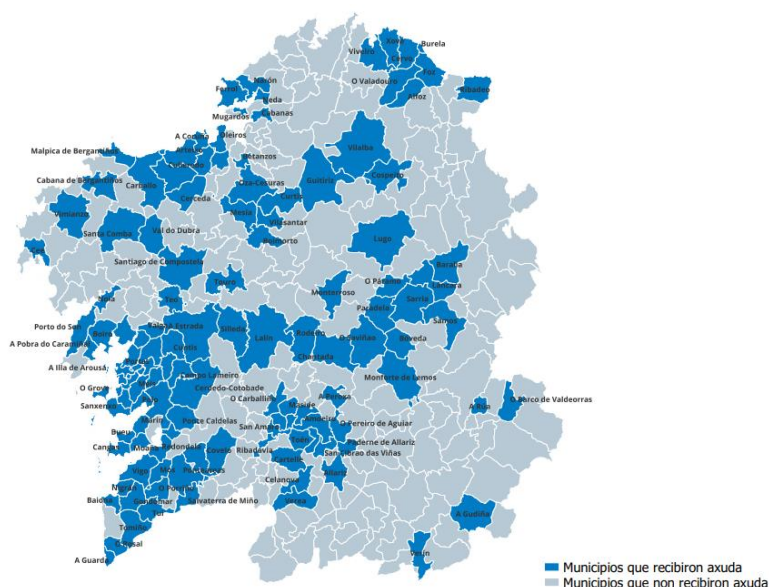
→ P.2 Acción 2.- Mellora da accesibilidade nas vivendas

CONVOCATORIA: DOG 04/10/2022. Orzamento: **4.324.756 €**

Ano	Concesións (Nº)	Vivendas (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)	Concedido (%)
2022	182	736	4.324.756	3.918.533,11	90,61%

Provincias	Concesións 2022 (Nº)	Vivendas 2022 (Nº)	Concellos (Nº)
A Coruña	67	329	33
Lugo	54	124	23
Ourense	18	68	18
Pontevedra	43	215	3
TOTAL	182	736	77

→ Mapa dos concellos con axudas de Mellora da accesibilidade nas vivendas



→ P2 Acción 3.- Préstamos para rehabilitación

PROCEDEMENTO: VI4066

Ano	Concesións (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)
2021	25	199.048,20	88.003,59
2022	49	394.670	160.215,75
TOTAL	74	593.718,20	248.219,34

→ P2 Acción 4.- Rehabilitación para comunidades de propietarios/as (IGVS)

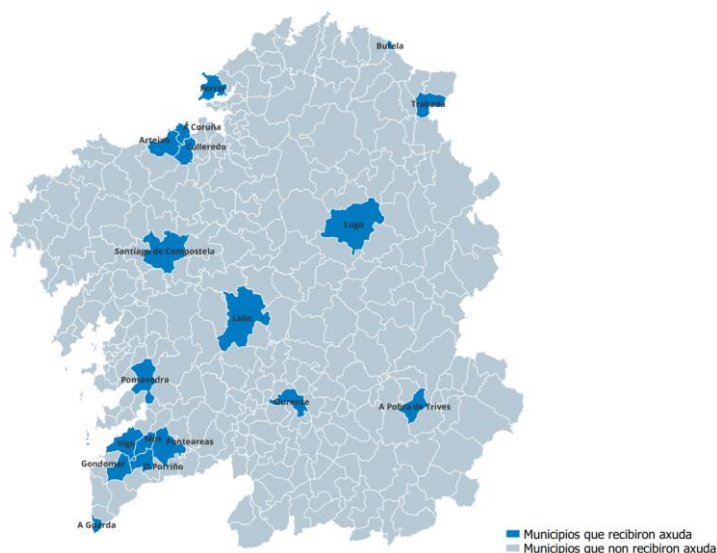
Axudas ás comunidades de propietarios/as para a reparación, a rehabilitación e/ou a adaptación dos edificios de vivendas protexidas promovidos polo IGVS (código de procedemento VI420A)

Ano	Comunidades (Nº)	Vivendas (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)
2021	12	710	1.000.000	468.049,32
2022	24	478	1.100.000	1.038.702,68
TOTAL	36	1.188	2.100.000	1.506.752

Provincias	Solicitudes 2021 (Nº)	Concesións 2021 (Nº)	Concellos (Nº)	Importe 2021 (€)	% dos importes
A Coruña	13	2	1	54.094,51	11,6%
Lugo	6	4	3	78.389,24	16,7%
Ourense	6	3	1	50.334,65	10,8%
Pontevedra	3	3	2	285.230,92	60,9%
TOTAL	28	12	7	468.049,32	100%

Provincias	Solicitudes 2022 (Nº)	Concesións 2022 (Nº)	Concellos (Nº)	Importe 2022 (€)	% dos importes
A Coruña	32	11	5	560.106,45	53,9%
Lugo	6	0	0	0,00	0,0%
Ourense	4	2	4	46.041,91	4,4%
Pontevedra	20	11	7	432.554,32	41,6%
TOTAL	62	24	16	1.038.702,68	100%

→ **Mapa dos concellos con axudas de Rehabilitación para comunidades de propietarios/as (IGVS)**



→ **Acción 5.- Reconstrución de vivendas en núcleos rurais**

Non se convocou no 2021 nin en 2022, debido ao exceso de programas derivados dos fondos do plan de recuperación, transformación e resiliencia e do plan estatal 2022-2025.

→ **Acción 6.- Programa Rehaluga**

Non se convocou no 2021 por estar asociada ao programa de mobilización de vivendas baleiras, que se aprobou no 2022, por Resolución do 21 de setembro de 2022 pola que se regula o Programa de mobilización de vivendas para o alugamento (código de procedemento VI426D) publicada no DOG do 3/10/2022.

Convocouse en 2023, publicada no DOG do 6/02/2023 a Resolución do 30 de decembro de 2022 pola que se establecen as bases reguladoras das subvencións do Programa Rehaluga, dirixido ás persoas propietarias ou usufrutuarias das vivendas incorporadas ao Programa de mobilización de vivendas para o alugamento, e se procede á súa convocatoria, con financiamento plurianual, para o ano 2023 (código de procedemento VI426C) por importe de 300.000.

LIÑA B. EIXE 1.- REHABILITACIÓN, REXENERACIÓN E RENOVACIÓN URBANAS. PROGRAMA 3 (AXUDAS A CONCELLOS)

Axudas a concellos

→ P3.Acción 1.- Vivendas de titularidade municipal para o alugamento

Programa para rehabilitar edificacións e vivendas de titularidade municipal para o seu destino ao alugamento social (código de procedemento VI422F).

CONVOCATORIA 2021: DOG 22/03/2021. Orzamento: **1.714.700 €**

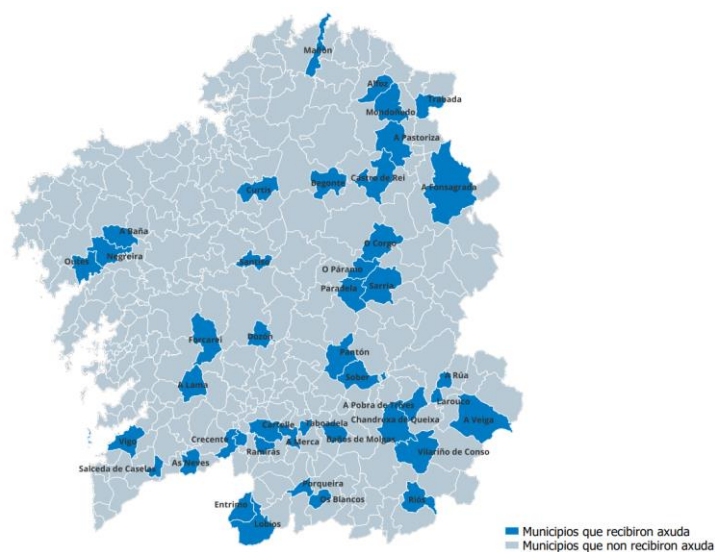
CONVOCATORIA 2022: DOG 9/02/2022. Orzamento: **2.100.000 €**

Ano	Concesións (Nº)	Concellos (Nº)	Vivendas (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)	Concedido (%)
2021	33	25	49	1.714.700	1.686.390,55	98,3%
2022	34	25	42	2.100.000	1.554.371,90	74,0%
TOTAL	67	50	91	3.814.700	3.240.762,45	84,95%

Provincias	Solicitudes 2021 (Nº)	Concesións 2021 (Nº)	Concellos 2021 (Nº)	Importe 2021 (€)	% dos importes
A Coruña	6	3	3	137.320,22	8,1%
Lugo	9	7	7	521.991,22	31,0%
Ourense	25	18	11	881.532,58	52,3%
Pontevedra	9	5	4	145.546,53	8,6%
TOTAL	49	33	25	1.686.390,55	100%

Provincias	Solicitudes 2022 (Nº)	Concesións 2022 (Nº)	Concellos 2022 (Nº)	Importe 2022 (€)	% dos importes
A Coruña	4	4	4	151.145,49	9,7%
Lugo	10	10	8	519.415,85	33,4%
Ourense	17	16	9	729.490,44	46,9%
Pontevedra	4	4	4	154.320,12	9,9%
TOTAL	35	34	25	1.554.371,90	100%

→ **Mapa dos concellos con axudas de Vivendas de titularidade municipal para o alugamento**



→ **P3. Acción 2.- Reparación de infravivendas en concellos de menos de 10.000 habitantes**

Incluída no eixe de inclusión social

→ **P3. Acción 3.- Fondo de cooperación cos concellos**

Fondo de cooperación para o apoio ao financiamento de actuacións de rehabilitación e conservación do patrimonio construído en concellos de menos de 50.000 habitantes (código de procedemento VI438A).

CONVOCATORIA 2021: DOG. 14/06/2021 Orzamento: 4.431.000 euros

En 2022 ampliouse a dotación do fondo en 10.000.000 € (DOG 24/03/2022)

CONVOCATORIA 2022: DOG. 30/06/2022 Orzamento: 11.295.000 euros

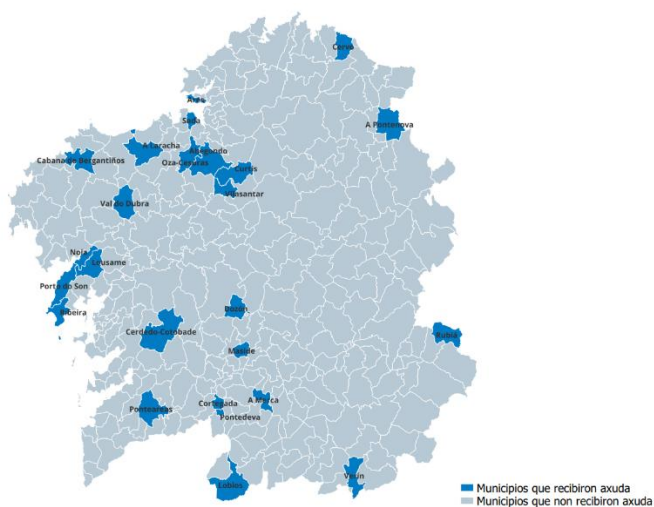
Ano	Concesións (Nº)	Concellos (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)	Concedido (%)
2021	14	11	4.431.000	4.098.533	92,5%
2022	28	18	11.295.000	6.383.477	56,5%
TOTAL	42	29	15.726.000	10.482.010	66,7%

Provincias	Solicitudes 2021 (Nº)	Concesións 2021 (Nº)	Concellos 2021 (Nº)	Importe 2021 (€)	% dos importes
A Coruña	9	7	6	2.784.726,89	67,9%
Lugo	4	2	1	659.745,15	16,1%
Ourense	7	4	3	335.635,20	8,2%
Pontevedra	2	1	1	318.425,80	7,8%
TOTAL	22	14	11	4.098.533,04	100%

Provincias	Solicitudes 2022 (Nº)	Concesións 2022 (Nº)	Concellos 2022 (Nº)	Importe 2022 (€)	% dos importes
A Coruña	18	16	10	3.982.709,98	62,4%
Lugo	1	1	1	150.000,00	2,3%
Ourense	9	8	4	1.124.125,42	17,6%
Pontevedra	6	3	3	1.126.641,69	17,6%
TOTAL	34	28	18	6.383.477,09	100%

En 2022 ampliouse a dotación do fondo en 10.000.000 € (DOG 24/03/2022). Os importes non dispostos utilízanse para novas convocatorias.

Mapa dos concellos con axudas do Fondo de cooperación dos concellos



→ P3 Acción 3.- Programa a nivel Barrios

Programa de fomento da rexeneración e renovación urbana e rural do Plan estatal de vivenda 2018–2021, se establecen as bases reguladoras das súas axudas e se abre o prazo de participación para a anualidade (código de procedemento VI408K).

ARI XERAL.

Ano	Concellos (Nº)	Acordos (Nº)	Actuacións (Nº)	Importe (€)
2021	20	40	1.125	10.206.163

A partir de 2022 tramítanse a través do programa de axudas ás actuacións de rehabilitación a nivel de barrio do plan de recuperación, transformación e resiliencia.

En 2022 asináronse ademais diversas addendas a acordos de comisión bilateral

Concello	Data ACB	Data Sinatura	Addenda	Obxecto	Importe (€)
Vigo	26.10.2017	04.03.2022	ARRU CH Bouzas-Vigo (10 Fase)	Ampliación nº act reh + 25 (Total 125)	Non varía
Corcubión	26.10.2017	04.03.2022	ARRU CH Corcubión (8ª fase)	Ampliación nº act reh+3 (Total 12)	Non varía
Lugo	27.10.2015	19.04.2022	ARRU CH Lugo (14ª fase)	Redución nº act -23 reh (total 41) Redistri reh a urb (61.449,75 €)	Non varía

Marín	26.10.2017	19.04.2022	ARRU CV Marín (3ª fase)	Ampliación nº act reh +33 (Total 152)	Non Varía
Lourenzá	29.10.2020	20.10.2022	ARRU CA Lourenzá (10ª fase)	Ampliación nº act reh +5 (Total 10)	Non Varía
Mondoñedo	29.10.2020	24.10.2020	ARRU CH Mondoñedo (17ª fase)	Ampliación nº act reh +14 (Total 36)	Non Varía
Vilagarcía	26.10.2018	21.11.2022	ARRU CV (6ª fase) e N.Vilaxoán (9ª fase)	Ampliación nº act reh CV +18 (Total 22) – Vilaxoán + 3 (Total 7)	Non Varía
Varios	02.12.2020	01.12.2022	ARRU Camiños de Santiago (7ª fase)	Incrementar aporte achega C.A	42.139,91
Varios	02.12.2020	01.12.2022	ARRU Ribeira Sacra (2ª fase)	Incrementar aporte achega C.A	40.460,17
Varios (34 concellos para 91 ARI)	4.03.2015-27.10.2015 e out.2017	21.12.2022	ARRU C.AG. Plan 13-16 e prórroga*	Ampliación prazo execución ata 31.12.2023 (importes finalistas en D)	224.912,54 Ref.obx.2011 3.109.673,68 ARRU-2015

Convocatoria 2022: DOG 19/07/2022

Inicialmente repartíronse 33.000.000 € que finalmente, á vista da documentación presentada polos Concellos e a desistencia de Cariño, quedou en 32.643.994,39€.

Ano	Concellos (Nº)	Vivendas (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)	Concedido (%)
2022	28	4.718	33.000.000	32.643.994	98,9%

Reparto por concellos

Concello	ERRP	Procedencia ERRPP	N.º VIV.	Importe	Total concello
Betanzos	CH de Betanzos e a súa zona de protección	Ari	40	700.000,00 €	700.000,00 €
Cariño	Casco vello de Cariño	declarado concello		0,00 €	0,00 €
Corcubión	Conxunto Histórico de Corcubión	Ari	17	300.000,00 €	300.000,00 €
A Coruña	Cidade Vella e A Peixaría	Ari Rexurbe	42	854.940,10 €	5.990.383,14
A Coruña	Grupo de vivendas M.ª Pita-Labañou	Ari	40	884.356,28 €	
A Coruña	Ventorrillo-Casas de Franco	Ari	76	1.677.803,22 €	
A Coruña	Barrio das Flores	declarado concello	126	2.573.283,54 €	
Ferrol	BH A Magdalena-Ferrol Vello	Ari Rexurbe	93	1.817.884,04 €	3.500.000,00 €
Ferrol	A Graña	Ari	6	95.700,00 €	
Ferrol	Esteiro Vello	Ari	24	454.072,50 €	
Ferrol	Recimil	Ari	45	1.132.343,46 €	
Muros	Núcleo Histórico de Muros	Ari	17	300.000,00 €	300.000,00 €
Noia	Casco Histórico de Noia	Ari	12	250.000,00 €	250.000,00 €

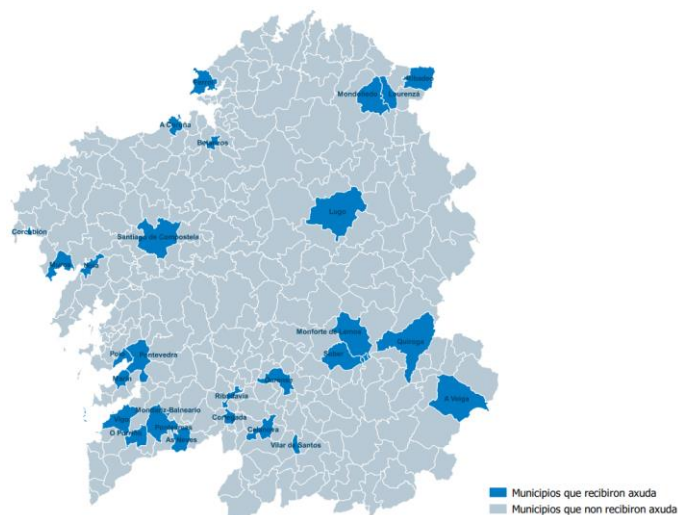


Santiago de C.	Casco Histórico de Santiago de C.	Ari	180	2.200.000,00 €	
Santiago de C.	Promocións públicas do Ministerio de vivenda do SXX (PPMVXX)	agrupación Ari	146	2.300.000,00 €	4.500.000,00 €
Lourenzá	Casco Antigo de Lourenzá e zonas de respecto	Ari	18	200.000,00 €	200.000,00 €
Lugo	Casco Histórico de Lugo	Ari	57	997.311,25 €	997.311,25 €
Mondoñedo	CH e BH de S.Lázaro e Os Muíños	Ari Rexurbe	28	650.000,00 €	650.000,00 €
Monforte de L.	CH e zonas de respecto de Monforte	Ari	62	700.000,00 €	700.000,00 €
Quiroga	Núcleo urbano de Quiroga	Ari	27	300.000,00 €	300.000,00 €
Ribadeo	Casco Histórico de Ribadeo	Ari Rexurbe	1.395	315.000,00 €	450.000,00 €
Ribadeo	Núcleo de Rinlo	Ari	311	135.000,00 €	
Sober	Concello rural Sober	Ari	30	300.000,00 €	300.000,00 €
Celanova	Entorno Mosteiro S.Salvador e Burgo M.Vilanova	Ari	12	256.300,00 €	256.300,00 €
Cortegada	Casco Antigo de Cortegada	declarado concello	136	400.000,00 €	400.000,00 €
Ourense	Casco Histórico de Ourense	Ari	218	759.800,00 €	2.000.000,00 €
Ourense	Núcleo de Seixalbo	Ari	21	205.800,00 €	
Ourense	Polvorín, Camelias e Carballeira	Ari	144	907.200,00 €	
Ourense	Barrios S.Mamede, Cruceiro Quebrado e A Inmaculada	Ari	24	127.200,00 €	
Ribadavia	Casco Histórico de Ribadavia	Ari Rexurbe	12	256.300,00 €	300.000,00 €
Ribadavia	Casco Antigo de S. Cristovo	Ari	4	43.700,00 €	
A Veiga	Aldeas de Montaña	declarado	8	150.000,00 €	450.000,00 €
A Veiga	Aldeas Ribeireñas do Río Xares	declarado	8	150.000,00 €	
A Veiga	Aldeas Rede Natura 2000	declarado	8	50.000,00 €	
Vilar de Santos	Núcleo de Vilar de Santos	Ari	22	250.000,00 €	250.000,00 €
Marín	Casco Vello e Barrio da "Banda do Río Lameira"	Ari	28	250.000,00 €	250.000,00 €
Mondariz Balneario	Descontinuo de Mondariz Balneario	declarado concello	39	400.000,00 €	400.000,00 €
As Neves	Descontinuo das Neves	declarado concello	30	300.000,00 €	300.000,00 €
Poio	Conxunto Histórico-Artístico de Combarro	Ari	35	300.000,00 €	300.000,00 €

Ponteareas	Zona vella Ponteareas	Ari	38	400.000,00 €	400.000,00 €
Pontevedra	Conxunto Histórico de Pontevedra	Ari	44	655.378,90 €	800.000,00 €
Pontevedra	Núcleo de Estribela	Ari	25	144.621,10 €	
O Porriño	Torneiros	Declarado concello	100	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
Vigo	San Roque	Ari	78	707.000,00 €	6.400.000,00 €
Vigo	Casco Vello de Vigo	Ari	91	897.000,00 €	
Vigo	Bouzas	Ari	84	858.000,00 €	
Vigo	Rúas Bueu-Moaña (Coia)	Ari	336	1.265.000,00 €	
Vigo	Grupo de casas Santa Clara	Ari	36	360.900,00 €	
Vigo	Beiramar	Ari	40	332.000,00 €	
Vigo	Espiñeiro-Teis	Ari	72	523.000,00 €	
Vigo	San Pablo	Ari	48	426.000,00 €	
Vigo	Fenosa	declarado concello	101	484.200,00 €	
Vigo	Grupo a Salgueira	declarado concello	38	264.100,00 €	
Vigo	Gorxal	declarado concello	24	151.000,00 €	
Vigo	Alcalde Lavadores-Canicouva-Escolas Públicas	Declarado concello	22	131.800,00 €	
Totais		VIV.	4.718	32.643.994,39	32.643.994,39

Este reparto por concellos recolleuse nos acordos asinados co MITMA no seo da Comisión Bilateral celebrada o 23 de decembro de 2022 e 17 de febreiro de 2022.

→ **Mapa dos concellos con axudas do programa a nivel de Barrios**



LIÑA B. EIXE 1.- REHABILITACIÓN, REXENERACIÓN E RENOVACIÓN URBANAS. PROGRAMA 4 (ÁREAS DE REHABILITACIÓN INTEGRAL, ARI)

Áreas de rehabilitación integral

→ Acción 2.- Áreas de rehabilitación integral supramunicipais

→ Programa de fomento da rexeneración e renovación urbana e rural do Plan 2018-2021, correspondentes á ARI Camiño da Santiago

Ano	Concesións (Nº)	Vivendas (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)
2021	131	516	1.300.000	1.267.505,25
2022	55	202	767.863,10	721.547,99
TOTAL	186	718	2.067.863,10	1.989.053,24

→ Programa de fomento da rexeneración e renovación urbana e rural do Plan 2018-2021, correspondentes á ARI da Ribeira Sacra

Ano	Concesións (Nº)	Vivendas (Nº)	Orzamento (€)	Importe (€)
2021	34	50	850.000	293.213,29
2022	60	66	597.246,88	588.344,90
TOTAL	94	116	1.447.246,88	881.558,19

→ Programa de fomento da rexeneración e renovación urbana e rural do Plan 2018-2021, correspondentes á ARI Illas Atlánticas

Ano	Concesións (Nº)*	Vivendas (Nº)*	Orzamento (€)	Importe (€)*
2021			30.000	
2022			30.000	
TOTAL			60.000	

*Non foron presentadas solicitudes na ARI Illas Atlánticas.

OUTRAS AXUDAS

No DOG do 29/07/2022, publicouse a RESOLUCIÓN do 28 de xullo de 2022 pola que se establecen as bases reguladoras e a convocatoria de axudas destinadas á reparación dos danos causados nas vivendas e no seu enxoval doméstico polos incendios que se produciron en Galicia durante o mes de xullo de 2022, con carácter plurianual (código de procedemento VI100B).

O importe inicial de 3.200.000 € ampliouse por Resolución do 18 de novembro de 2022 (DOG do 24/11/2022) e por Resolución do 15 de decembro de 2022 (DOG do 19/12/2022).

Como resultado, os importes destinados a estas axudas foron os seguintes:

4.410.624,11 € para a anualidade 2022.

1.000.000 € para a anualidade 2023

400.000 € para a anualidade 2024.

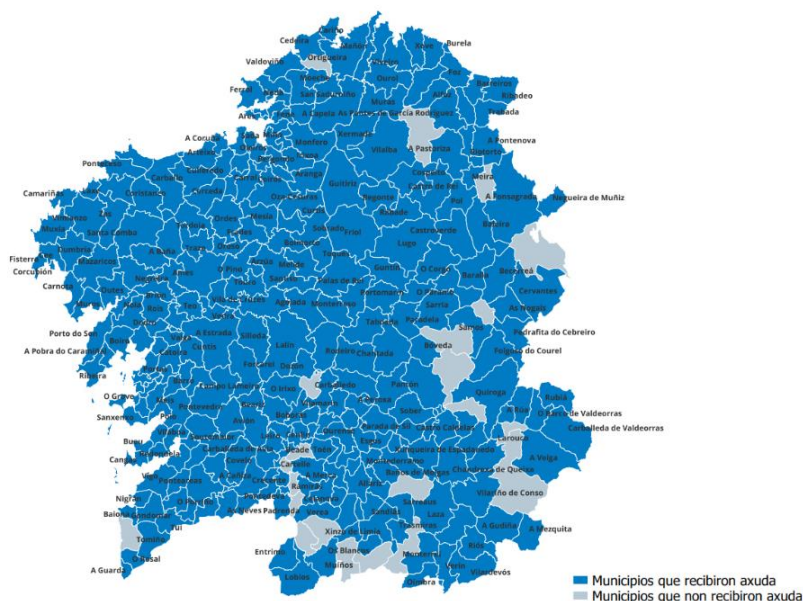
TOTAL 5. 810.624,11 €

Ano	Axudas pagadas (Nº)	Importes (€)	Exercicios Futuros (Nº)	Importe (€)
2022	62	3.941.234,79	11	116.097

Concellos	Axudas (Nº)	Pagadas (Nº)	Pagadas (%)
Carballada de Valdeorras	13	11	84,62%
O Barco de Valdeorras	14	13	92,86%
Rubiá	25	19	76,00%
Oímbra	25	19	76,00%
Total Ourense	54	45	83,33%
Folgosos do Courel	17	17	100,00%
A Pobra do Broullón	2	2	100,00%
Total Lugo	19	19	100,00%

RESUMO DOS PROGRAMAS DE AXUDAS

→ Mapa dos concellos con algún tipo de axuda





PACTO DE VIVIENDA DE GALICIA 2021 - 2025